



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Sale flats 2+1, 96 m² - Brno - Královo Pole (03712_EN)



Price - info in RE

Available 19.05. 2024

Total area: 96 m²
Sort of real property: Flat 2+1
Furniture: Not or partially
Structure: Cihlová
Floor: 1. floor
PENB: D



Facilities



vana

Sale flats 2+1, 96 m² - Brno - Královo Pole

Exkluzivní nabídka prostorného bytu 2,5+1 v osobním vlastnictví určeného ke kompletní rekonstrukci na atraktivní adrese v Králově Poli, ulice Ruská

Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem prostorného bytu s možností přestavby až na dispozici 4+1. Ideální pro ty, kteří si chtějí byt přizpůsobit svým představám.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Královo Pole, pouhých 10 minut od centra města, s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí - mateřské, základní i střední školy, zdravotnická zařízení, obchody i služby jsou na dosah ruky.

Klíčové informace o bytu:

Dispozice: 2,5+1 s možností přestavby na 4+1

Užitná plocha: 96 m²

Nachází se v 2.NP. domu bez výtahu

Výhody bytu:

Ojedinelá adresa nedaleko Slovanského náměstí, umožňující klidné bydlení s rychlým spojením do centra města.

Příjemná teplá poloha bytu s výhledem do zeleně.

Velká zahrada ve vnitrobloku, která poskytuje ideální místo pro relaxaci a odpočinek.

K bytu náleží také sklep o velikosti 8 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Kompletně zateplený dům s plastovými okny zaručuje nízké náklady na vytápění.

Bezproblémové parkování přímo před domem.

Lokalita: Byt se nachází v těsné blízkosti krásného parku, kam se můžete vydat na procházky či sportovní aktivity. Díky své poloze v Králově Poli je zajištěn snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti a zároveň možnost rychlého spojení s centrem města, což ocení zejména ti, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního života ve městě.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Similar property



Sale, Houses Hut, 0 m² -

Svratouch

4 114 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **57 m²**



Sale of apartment in Nové Sady, Brno - centrum 2+kk with balcony, 58 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 CZK
(no commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **57 m²**



Sale of unit 2+kk, Bohunická street, Brno - Horní Heršpice

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 854 874 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **38 m²**



Sale of a modern 3+kk apartment in a new extension, Brno - Královo Pole, with a private roof terrace and a nice view,

Červinkova, Brno - Královo Pole

8 400 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **75 m²**



Sale, Flats 2+KT, 0 m² - Konice

Konice

2 980 000 CZK
(+ commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **67 m²**



Sale of a new 2+kk apartment (No. 35) with balcony, 56 m², parking space and cellar. village of Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

3 387 900 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **51 m²**