



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale flats 3+1, 71 m² - Brno - Staré Brno (03486_EN)



5 900 000 CZK

Reserved

Total area:	71 m ²
Sort of real property:	Flat 3+1
Furniture:	Not or partially
Structure:	Čhlová
Floor:	3. floor
Lift:	Yes
PENB:	C



Facilities



Výtah



Balkon

Sale flats 3+1, 71 m² - Brno - Staré Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme byt k rekonstrukci s balkónem o dispozici 3+1 na ulici Křídlovická, Brno - město, sklep, prostorný upravený vnitroblok k využívání.

Byt s podlahovou plochou 71 m² se nachází v 4. NP výborně udržovaného cihlového domu s výtahem. Bytová jednotka se může stát vaším novým domovem nebo investicí s příslibem budoucího zhodnocení.

Za vstupem do bytu se nachází prostorná chodba na jehož konci se dá vybudovat samostatná šatna.

Pokoje jsou neprůchozí a dva větší pokoje mají okna do vnitrobloku (17,5 m², 17 m², 12,5 m²).

Koupelna je menší nyní s vanou.

Toaleta je samostatně.

Balkón o velikosti 3 m² vám poskytne klidné místo pro relaxaci s výhledem do tichého vnitrobloku.

Dům prošel nedávnou renovací, zateplením přední části a letos se chystá zateplení i zadní strany.

Lokalita bytu je bezpochyby vynikající, nachází se v srdci Brna, jen kousek od jeho pulzujícího centra.

Život zde znamená mít vše na dosah ruky - obchody, restaurace, kavárny, ale i parky pro odpočinek v přírodě.

Byt je k rekonstrukci, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit ho přesně podle svých představ a potřeb.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklizení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Similar property



Sell Flats 3+KT, 69 m²

Bučkova, Brno - Slatina

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 69 m²



Sale flats 3+KT, 67 m² - Slavkov u Brna

Zelnice I, Slavkov u Brna

5 800 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 67 m²



Sale, Flats 3+KT, 0 m² - Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

4 318 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 60 m²



Sale of 3+1 flat, Brno - Starý Lískovec, Oderská Street, loggia, cellar, after reconstruction

Oderská, Brno - Starý Lískovec

6 200 000 CZK
(+ RK commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 3+1 | Total area: 63 m²



Sale of apartment 3+kk, Brno - Medlánky, V Újezdech street

V Újezdech, Brno - Medlánky

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 79 m²



Sale flats 3+KT, 80 m² - Brno - Slatina

Kigginsova, Brno - Slatina

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **74 m²**