



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale houses Family, 315 m² - Brno - Husovice (03729_EN)

**21 000 000 CZK**

Available 18.05. 2024

Total area: 315 m²

Sort of real property: RD

Furniture: Not or partially

Structure: Čhlová

PENB: C



Facilities



kuchyňská linka



sporák



myčka



Terasa

Sale houses Family, 315 m² - Brno - Husovice

Představujeme Vám jedinečnou investiční příležitost - prodej domu s pěti byty v oblíbené lokalitě na ulici Rotalova v Brně.

Tento objekt je ideální volbou pro ty, kteří hledají zajímavou investici s potenciálem stálého příjmu. S celkovou užitnou plochou 315 m² nabízí různorodé možnosti využití a umožňuje uspokojit potřeby širokého spektra nájemníků.

Dům se skládá z pěti samostatných bytů s různými dispozicemi s možností pro pronájem.

P.P

1+kk (25 m²)

2+kk (34 m²)

1.NP

3 + kk (86 m²)

1+kk (25m²)

2.NP

4 + kk (75 m²)

Kromě pěti bytů se můžete těšit i na příjemnou zahradu (350 m²), která poskytuje ideální místo pro odpočinek a relaxaci v teplých letních dnech. Pro majitele aut je k dispozici průjezd a parkovací stání ve dvoře, což je v centrální lokalitě velkým bonusem.

Lokalita na ulici Rotalova v Brně je dalším z mnoha plusů této nemovitosti. Díky své strategické poloze je vše potřebné na dosah ruky - obchody, školy, zdravotnická zařízení, ale i zóny pro volnočasové aktivity. Navíc, dobré dopravní spojení zajišťuje snadný přístup do všech částí města.

Stav objektu je hodnocen jako dobrý, což znamená, že nemovitost je udržovaná a připravená na případné drobné úpravy dle přání nového majitele.

ychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Luxury villa house for sale, 6+kk, Lelekovice near Brno city, garage, indoor pool, music studio, wine cellar

Podemlýn, Lelekovice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 398 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Dětrichov nad Bystřicí

Dětrichov nad Bystřicí

3 250 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 109 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Krasová

Krasová

9 000 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 694 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Ořechov

Ořechov

4 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 595 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Lovčičky

Lovčičky

5 400 000 CZK

Reserved

Sort of real property: **RD**

Total area: **432 m²**