

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

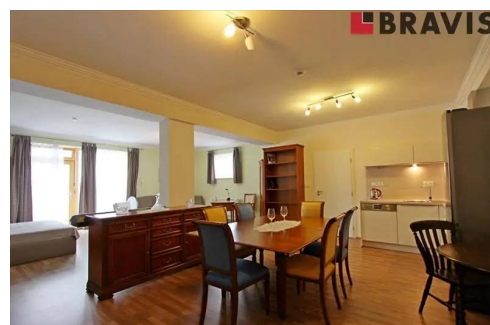
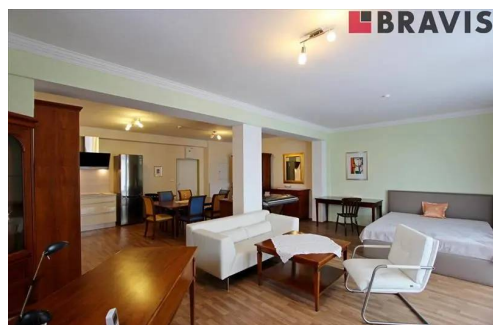
Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Prodej ateliéru 63 m², novostavba, obec Holubice, s přízemní terasou, možnost parkova... (reference24672)



Prodáno

Plocha: 63 m²
Typ: Komerční, Ostatní komerční
Konstrukce: cihla
Počet podlaží: Přizemí
Výtah: ne
PENB: B



Vybavenost

Prodej ateliéru 63 m², novostavba, obec Holubice, s přízemní terasou, možnost parkovacího stání, garáže, sklepa

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ateliér o velikosti 1+kk v obci Holubice, vzdálený cca 15 Km od Brna.

Prostor s užitnou plocha 63 m² se nachází v přízemí novostavby z roku 2015.

Jedná se o moderně stylizovaný ateliér - s bezbariérovým přístupem, přízemní, částečně zastřešenou terasou 13 m². K ateliéru je možné zakoupit vyhrazené venkovní parkovací stání 16,5 m² v ceně 80.000 Kč a dále garáž s automatickými vraty, 24 m² a sklepem za 320.000 Kč.

Na podlaze je plovoucí podlaha, v koupelně kvalitní dlažba. Okna jsou dřevěná s izolačním trojsklem, dveře pancéřové.

V dosahu objektu není žádný další prostor k podnikání. Využití je možné vzhledem ke členění prostoru i na případnou kombinaci bydlení a podnikání.

Nabízen je vč. zařízení - kuchyňská linka se spotřebiči Siemens (digestoř, myčka, sklo keramická deska).

Ateliér nebyl od svého vybudování nikdy využíván a vše je tedy zcela nové.

Přístup do garáží domu i vlastní garáže je zajištěn dálkovým ovládáním. V zadní části garáže je umístěn sklepní prostor, samostatně oddělený uzamykatelnými dveřmi.

V garáži i sklepe je přivedena elektřina a zásuvky.

Náklady na užívání jsou velmi nízké cca 1.500 Kč/měsíc.

Rozvody na internetové připojení nachystané k zapojení.

V obci je dobrá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, obchod, pošta, restaurace.....

Nemovitost je umístěna v části obce nazývané "Na vyhlídce".

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

K dispozici ihned.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Energetická třída budovy "B" - úsporná.

A small red square icon.

Podobné nemovitosti na prodej