



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 11 nabídek

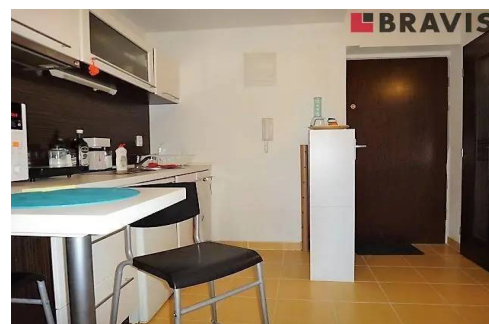
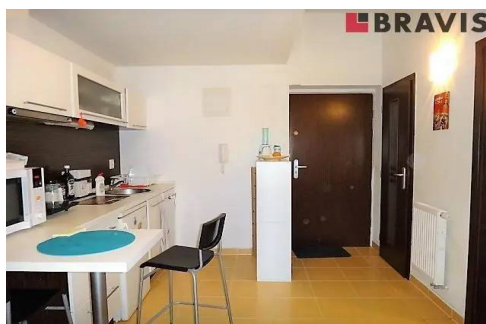
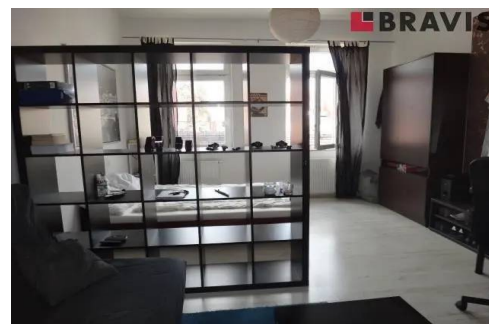
Poslední hodnocení Ivy

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej bytu 1+1, Brno - střed, OV, byt i dům po rekonstrukci, ul. Spolková (reference24571)

**Prodáno**

Plocha:	39 m ²
Typ:	byt 1+1
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Lednice



Sprchový kout



Nábytek



Výtah

Prodej bytu 1+1, Brno - střed, OV, byt i dům po rekonstrukci, ul. Spolková

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví, v Brně - střed, na ul. Spolková.

Ideální nabídka pro klienty, kteří hledají byt k investici či startovací bydlení pro mladé.

Výborná poloha domu s ohledem na kompletní občanskou vybavenost v okolí, dostupnost a dochůznost do centra, nákupní centrum, síť obchodů, restauračních zařízení, zastávky a trasy MHD.

Jedná se o byt v cihlovém domě po kompletní rekonstrukci (r.2009) – plastová okna (dvojskla), nové rozvody IS, nová fasáda se zateplením budovy, nové vstupní dveře, nové domovní zvonky, nový výtah.

Byt je také po kompletní rekonstrukci, v rámci rekonstrukce celého domu.

Byla v rámci rekonstrukce zbudovaná nová KL, nové podlahy - plovoucí laminátové + dlažba, plastová okna - dvojskla, vstupní dveře - protipožární, bezpečnostní, koupelna kompletně nová se sprchovým koutem, toaleta - samostatná s umyvadlem, závěsný Geberit, nové interiérové dveře.

Byt působí velmi příjemným dojmem, je světlý a prostorný.

Výměry místností:

Pokoj 22 m², kuchyně 9,5 m², koupelna 4,5 m².

Orientace oken bytu - S.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

V současné době je byt pronajmutý s platnou nájemní smlouvou. Byt je pro nájemníka vybavený a v případě zájmu a domluvy je možné převzetí bytu i s vybavením.

K dispozici dohodou, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

4 626 650 Kč

Volný od 25.04. 2024

Typ: byt 1+kk

Plocha: 38 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

3 788 280 Kč

Volný od 25.04. 2024

Typ: byt 1+kk

Plocha: 37 m²