



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 11 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

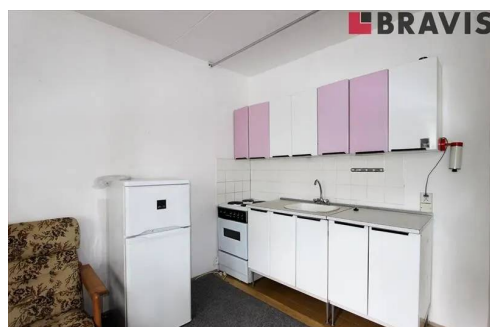
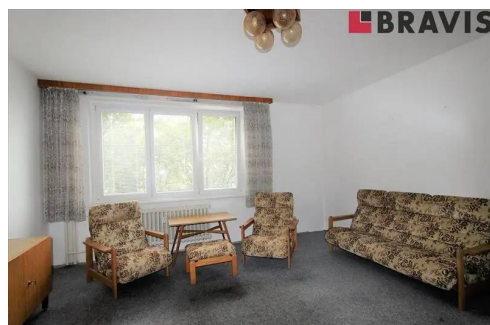
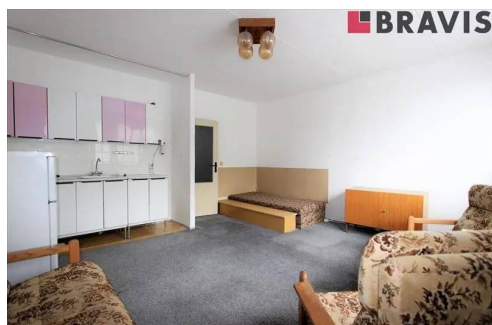
S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej bytu 1+kk, Brno - Líšeň, OV, byt k úpravám a investici, klidné bydlení, kousek do přírody,... (reference24650)



Prodáno

Plocha:	31 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Lednice



Výtah



Nábytek

Prodej bytu 1+kk, Brno - Líšeň, OV, byt k úpravám a investici, klidné bydlení, kousek do přírody, ul. Horníkova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 1+kk v osobním vlastnictví na ulici Horníkova v Brně - Líšni.

Byt je vhodný pro zájemce hledající startovací bydlení či investiční příležitost. Výhodou bytu je standardní stav bytu a následné úpravy dle vlastních představ.

Dům se nachází v blízkosti sítě menších obchodů, restaurací, škola a gymnázium je u domu, mateřské školy ve vzdálenosti do 10 minut chůze, bankomaty v dosahu a stejně tak další kompletní občanská vybavenost. V těsné blízkosti domu doprava MHD, zastávka autobusu 3 minuty od domu. Poblíž domu je i dostatek míst pro sportovní aktivity dětí i dospělých - hřiště, dětská pískoviště, venkovní posilovna, fitness, pumptrack, kluziště, cyklostezky. Hezké chvíle můžete zažít i na procházkách velkou Klajdovkou a po kopcích Hády.

Obytný dům je situovaný na slepé komunikaci, kde je doprava pouze místních bydlících obyvatel. Před domem je veřejné parkoviště s možností parkování

Jedná se o byt v panelovém domě s výtahem, dům po kompletní revitalizaci (zateplení domu, fasáda domu, rozvody v domě, vstupní dveře se zvonky, nový výtah.

Byt je světlý a slunný, je ve standardu - původní bytové jádro, koupelna se sprchovou vanou, samostatná toaleta, podlahy - PVC, koberce, okna - plastová se žaluziemi.

Výměry jednotlivých místností:

pokoj s kuchyňským koutem 21,87 m², předsiň 6,3 m², koupelna 2,1 m², toaleta 0,96 m². K bytu náleží sklep níže 1,91 m².

Orientace oken bytu - Z.

K bytu náleží právo užívání společné kočárkárny/kolárny v domě.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením vám rádi pomůžeme.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

4 626 650 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

3 788 280 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 37 m²