

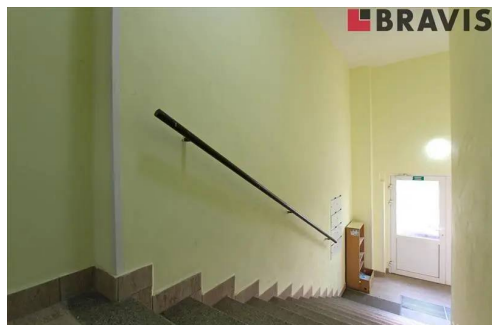
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Prodej bytu 2+1, Brno - střed, 58 m², stání na vlastním pozemku, cihla, sklep (reference23962)



Prodáno

Plocha:	58,19 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Výtah

Prodej bytu 2+1, Brno - střed, 58 m², stání na vlastním pozemku, cihla, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný byt v OV o velikosti 2+1 s vlastním parkováním ve dvoře - brána na dálkové ovládání na ul. Renneská třída nacházející se v blízkosti centra Brna v městské části Brno - Štýřice.

Byt o podlahové ploše 58,19 m² a sklepem (3m²) se nachází v 1. patře cihlového domu s výtahem.

Dům je po celkové rekonstrukci nový výtah, vchod a plastová okna v celém domě. Možnost využití zahrady za domem, z ulice neprůchozí vnitroblok.

Byt je v udržovaném původním stavu, oba pokoje jsou situovány do dvora.

Jeden z pokojů je průchozí jak z kuchyně tak z chodby.

V kuchyni je linka včetně plynového sporáku.

Koupelna s vanou a umyvadlem. Toaleta je samostatná.

Vytápění a ohřev TUV je centrální.

V příloze naleznete půdorys současné dispozice bytu.

Připojení internetu a TV samozřejmost.

Možnost nahlédnutí do výúčtování v RK.

Výborný dosah MHD.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, zastávky MHD, supermarkety atd. Výborná dostupnost centra města - cca 10 minut chůze.

Měsíční náklady: Vodné/stočné 570,- Kč, teplo 1000,-Kč, Ohřev TUV 600,- Kč, Fond opravy 1 163,- Kč, ostatní/úklid, pojištění.../ 513,- Kč.

K dispozici ihned.

Při koupi domu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování..

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč

(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²