

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

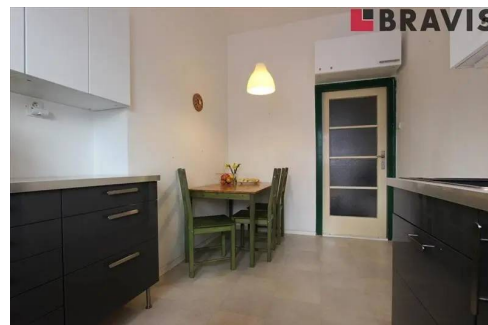
Prodej bytu 2+1, Brno - střed, ul. Mezírka, 72 m², sklep

(reference23823)



Prodáno

Plocha:	72 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Výtah

Prodej bytu 2+1, Brno - střed, ul. Mezírka, 72 m², sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 na ulici Mezírka, Brno - střed. Byt je v cihlovém domě s výtahem, v domě je celkem 21 bytových jednotek a jedna komerční.

Jedná se o prostorný byt s mnoha úložnými prostory (komory, chodby).

Byt o podlahové ploše 72 m² a sklepem (cca 2m²) se nachází v 2. patře cihlového domu (3.NP).

Celý dům prošel celkovou rekonstrukcí v posledních cca 10 letech (nová fasáda, plastová okna v celém domě, rozvody aj.).

Byt je vytápěn pomocí dálkového vytápění.

Orientace oken je hlavně jihozápadní.

V bytě proběhla částečná rekonstrukce v roce 2013 (nová koupelna, kuchyně a částečně podlahy).

V prostoru jsou zachovány původní prvky (parkety, vyšší stropy, interiérové dveře).

Z před síně (11,15m²) je možnost vstupu do kuchyně (11,05m²), pokoje (22,16m²) a ložnice (19,46), koupelny (4,07m²), komory (1,07m²).

Z kuchyně je dále vstup do větší komory (2,98m²).

V příloze naleznete půdorys současné dispozice bytu.

Sklep o výměře 2m² je v podzemním podlaží domu.

V domě jsou dále k dispozici kočárkárna a místnost pro kola.

Celkové náklady na bydlení jsou k dispozici na požádání v RK. Na domě ani bytě nevážnou žádné úvěry a zástavy.

Parkování u domu na veřejných stáních.

Připojení internetu a TV samozřejmostí.

V místě kompletní občanská vybavenost (restaurace, škola, školka, výborný dosah MHD, taneční divadlo, lékárna, pošta, aj.).

K dispozici dle dohody.

Při koupi domu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 24.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 24.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**