



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 12 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej bytu 2+1, OV, Brno – Lesná, po úpravách a částečné rekonstrukci, šatna, lodžie, ul. Fillov...

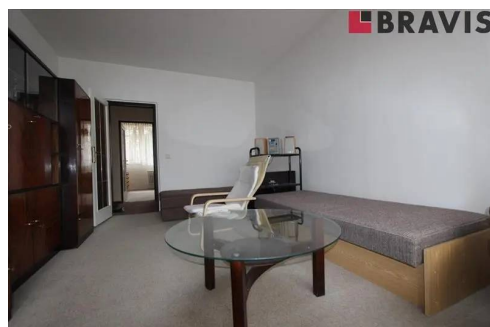
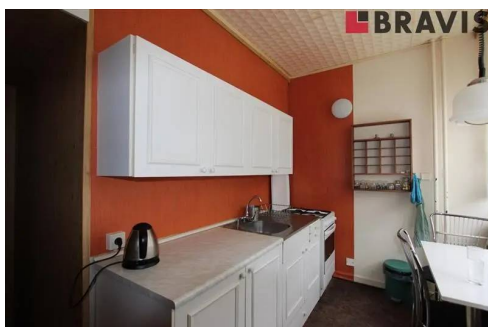
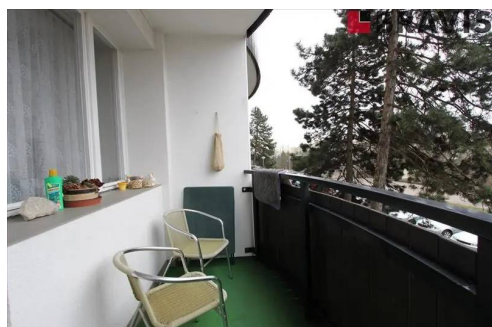


(reference20183)



Prodáno

Plocha:	59 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	panel
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Výtah

Prodej bytu 2+1, OV, Brno – Lesná, po úpravách a částečné rekonstrukci, šatna, lodžie, ul. Fillova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+1 na ulici Fillova v žádané lokalitě Brno - Lesná.

Ideální nabídka pro klienty, kteří hledají startovací bydlení, v klidné a velmi příjemné lokalitě, s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností - nákupní středisko, škola, školka, park, nemocnice s poliklinikou, bankomat, zastávka MHD, dětské hřiště.

Jedná se o byt v panelovém domě po revitalizaci (stupačky, nová fasáda, vstupní dveře domu, apod.), s výtahem, s lodží cca 5 m². K bytu náleží sklep.

Jedná se o slunný, pěkný byt, po úpravách a částečné rekonstrukci – renovovaná kuchyňská linka, nové interiérové dveře, nové vstupní dveře bytu.

Výměry místností:

kuchyně 9 m², pokoje 13 + 21 m². Koupelna s vanou, samostatná toaleta. V bytě se nachází prostorná šatna.

Podlahy - v celém bytě jsou koberce. Okna - dřevěná. Všechny místnosti jsou neprůchozí se samostatnými vstupy z předsíně.

Orientace oken – S, J.

K bytu náleží právo k užívání společné kočárkárny a součástí bytu je sklepní kóje.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

V těsné blízkosti domu se nachází dostatek parkovacích míst na veřejných parkovištích.

Byt není zatížen žádnými právy třetích osob, věcnými břemeny či zástavami.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

K dispozici dohodou.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou společností.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²