

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení Radky

Paní Mašková je velice přátelská a vstřícná. Ikdyž žádný požadavek není problém. Profík ve svém oboru.

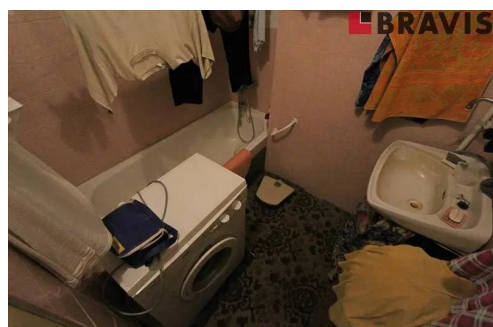
Prodej bytu 2+1, OV, ul. Staňkova, Brno - Královo Pole

(reference23148)



Prodáno

Plocha: 60 m²
Typ: byt 2+1
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: Zvýšené přízemí
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost

Prodej bytu 2+1, OV, ul. Staňkova, Brno - Královo Pole

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 v OV na ulici Staňkova v Brně – Králově Poli.

Prostorný byt o podlahové ploše 60 m² se nachází v 1.NP cihlového domu - zvýšené přízemí.

Byt je v původním stavu a nabízí se jako nezařízený.

V bytě jsou dva prostorné pokoje, kuchyně, lodžie a vstupní hala. Dále koupelna se světlíkem, komora a samostatná toaleta.

Celková dispozice a jednotlivé výměry bytu naleznete na přiloženém půdorysu.

Lehkou dispoziční změnou je možné upravit byt na 3+kk, bližší info na místě při prohlídce.

K bytu náleží prostorný sklep.

K domu náleží společná zahrada pro obyvatele domu.

Fond oprav pro nabízený byt je ve výši 1.200,- Kč + zálohy na služby.

Bytová jednotka je současně zatížena nájemní smlouvou na dobu neurčitou, tudíž v tuto chvíli nelze zatížit zástavním právem a následně financovat koupi hypotéčním úvěrem.

Poloha domu je v klidné ulici a 2 minuty chůze od Lužáneckého parku.

Jde o velmi žádanou lokalitu s perfektní dostupností do centra města a dobrou občanskou vybaveností.

V bezprostřední blízkosti domu nalezneme lékárnu, supermarket, mateřskou a základní školu, zastávku MHD, nebo restaurace a kavárny.

Byt doporučujeme jako velmi dobrou investiční příležitost.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč

(Neplatíte provizi)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**