Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová
775 580 072
eva@bravis.cz

Eva má dalších 36 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

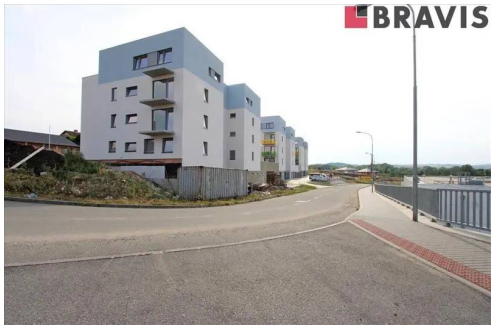
Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalosti AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

Prodej bytu 2+kk, A1, novostavba, termín dok. zima/2019, výtah, zahrádka, obec Ivančice, Brno - v...

(reference27016)

Prodáno

Plocha:	46,81 m^2
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost

Vana
Zahrada
Výtah
Terasa

Prodej bytu 2+kk, A1, novostavba, termín dok. zima/2019, výtah, zahrádka, obec Ivančice, Brno - venkov

S výhradním zastoupením majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV v novostavbě, pokračování poslední etapy "A" v projektu Boží Hora, která se nachází v lukrativní části Ivančic, okres Brno - venkov.

Byt A1 o podlahové ploše 47m^2 a se zahradou 31m^2 je umístěn v 1.patře cihlového domu s výtahem.
K bytu náleží parkovací stání v podzemních garážích, sklepní kóje v přízemí domu.

Standardy bytu:
V obytných místnostech a chodbě bytu jsou navrženy plovoucí laminátové podlahy v tl.10mm.
Největší nároky jsou kladeny na prostory koupelny a WC, kde budou stěny obloženy do výše 2,1m keramickým obkladem.
Ostatní vnitřní povrchy stěn budou opatřeny dvouvrstvou štukovou omítkou. Prostor mezi horními a spodními skříňkami kuchyně bude obložen keramickým obkladem. Klempířské výrobky budou provedeny z titanzinkového plechu tl. 0,6 mm.

Okna jsou navržena plastová pětikomorová, která splňují doporučenou hodnotu Uw=1,2 W/m^{2}K. Vstupní dveře do bytu jsou navrženy v šíři 900 mm. Interiérové dveře jsou laminované, osazené do zárubně. Kliky jsou hliníkové s dělenými štítky.
Standardy domu: Vstupní dveře do budovy jsou dvoukřídlé, mají šířku 1250mm, jsou systémové hliníkové s přerušeným tepelným mostem, dvoukřídlé s jednou otvíravou části a budou opatřeny samozavíračem. V domě bude výtah o nosnosti 630 kg.
Na schodišťových chodbách je navržena podlaha z velkoformátové keramické slinuté dlažby.
V objektu je instalován teplovodní systém ústředního vytápění s nucenou cirkulací topné vody (zajišťující plynový kondenzační kotel).
Ohřev vody je zajištěn decentralizovaně v bytové stanici.

V suterénu domu jsou umístěna parkovací stání, samozřejmostí každého domu je i výtah. Vše je řešeno důsledně bezbariérově s výrazným zaměřením na detail a funkčnost. Byty splňují nejnáročnější požadavky na moderní bydlení. Součástí každé bytové jednotky je balkon nebo terasa, případně v přízemí domu zahrádka, dále parkovací stání. Celkem ETAPA "A" Boží Hora nabízí 15 bytových jednotek, 15 sklepů a 15 stání. Předpokládané dokončení: zima/2019.

Bytový komplex Rezidence Boží Hora se nachází v obci Ivančice, v lokalitě nazývané jako Boží Hora. Obec Ivančice je vzdálena 25 km od Brna a má veškerou občanskou vybavenost. Tento projekt je určen především těm, kteří hledají kvalitní nadstandardní bydlení ve spojení s přírodou. Rezidence Boží Hora se skládá z třech samostatných bytových domů s vlastními vstupy ke schodištím a výtahům. V poslední etapě se staví dům "A".

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.
Pro více informací či prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej

Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **55 m²**

Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč
(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m²**

Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov, sklep

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**

Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **49 m²**

Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m²**

Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m^2**