



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz
Petr má dalších 27 nabídek
Poslední hodnocení Ing. Petra

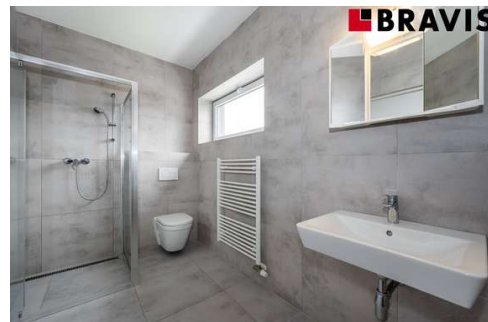
Rád bych touto cestou vyjádřil svou pozitivní zkušenost a uznání k práci pana Klimeše, se kterým jsem měl možnost spolupracovat v rámci realitního obchodu, konkrétně při koupi bytu, který byl prostřednictvím realitní kanceláře Bravis zprostředkován panem Klimešem. Jako kolega (ačkoli působící v jiné makléřské společnosti) v oblasti realit a hypoték si velmi vážím jeho vstřícného a etického přístupu k práci, stejně jako jeho ochoty spolupracovat....

Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, ... (02920)


5 790 000 Kč

Rezervováno

Plocha: 58 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 1. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



sprchový kout



Terasa

Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk v novostavbě, která byla zkolaudována v roce 2020, na ulici Bobravská, obec Modřice.

Byt má celkovou plochu 58,6 m² + terasa (6 m²) se zahradou o velikosti 115 m² orientovaná do vnitrobloku .

Byt se nachází v prvním patře (2.NP) cihlového domu bez výtahu.

K bytu náleží vyhrazené venkovní parkovací stání a společný úložný prostor v suterénu domu.

Díky své poloze (orientace na východní stranu a západní stranu) je byt hezky prosluněný.

Při vstupu do bytu se ocitneme v předsíni (3,3 m²), která nabízí prostor na skříň či botník a dále dělí jednotlivé místnosti.

Obývací pokoj (21,2 m²), který je propojený s kuchyní a je zde vstup na terasu skrze posuvné celoprosklenné dveře.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou dvouplynkou, digestoří, dřezem a je zde prostor na

Další místností je ložnice a pokoj. Pokoj o velikosti 8,4 m² je orientovaný směrem na zahradu a ložnice o velikosti 13,45 m² je orientovaná do ulice.

Koupelna (6,55 m²) je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a je zde také přípojka na pračku.

Vytápění a ohřev vody je přes kotel umístěný v suterénu bytového domu s vlastními měřiči pro každou jednotku.

V rámci prodeje a rozdělení jednotek je možná instalace podružného elektroměru pro každou jednotku.

Celkové náklady na bydlení se pohybují okolo 3.500,- Kč měsíčně.

Možnost připojení internetu a TV.

V okolí se nachází příroda na pěší turistiku. Dostupnost do centra města Brna cca 15 minut autem či autobus č. 511 (Modřice Smyčka), kde je konečná stanice tram č. 2.

Více informací Vám rádi poskytneme. Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej hezkého bezbariérového bytu 3+kk, 69 m², ulice Bučkova, Brno - Slatina. zahrada. sklep. parkovací stání.
Bučkova, Brno - Slatina

Cena - info v RK

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 69 m²



Prodej krásného bytu 3+kk ve Slavkově u Brna, parkování, balkon, sklep
Zelnice I, Slavkov u Brna

5 800 000 Kč

Volný od 01.10. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m²



Prodej nového bytu 3+kk s balkonem 4,5 m², parkovací stání, sklep, obec Rostěnice-Zvonovice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

4 318 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 3+1, Brno - Starý Lískovec, ul. Oderská, lodžie, sklep, po rekonstrukci
Oderská, Brno - Starý Lískovec

6 200 000 Kč
(vč. provize RK)

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 63 m²



Prodej bytu 3+kk s terasou v Brně Medlánkách na ulici V Újezdech

V Újezdech, Brno - Medlánky

Cena - info v RK

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 79 m²



Prodej bytu 3+kk, 80,59 m², ul. Kigginsova, Brno - Slatina, garážové parkovací stání

Kigginsova, Brno - Slatina

Cena - info v RK

Volný od 30.06. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 74 m²