



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

725 811 144

katka@bravis.czKateřina má dalších 6 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

6* z 5 V případě zájmu o pronájem doporučuji rovnou se ptát po paní Kateřině Pachlové. Během několika let společné spolupráce a komunikace nám již zařídila druhý byt a od prvního telefonického kontaktu před lety bylo jasno. Seriózní, spolehlivá a milá jednání samozřejmostí, ale co je nejdůležitější, tak paní Pachlová proaktivně řeší vaše požadavky a přání ještě dříve, než je stihnete vyslovit. Zařídí malíře, úklid, změnu smlouvy, posunout sc...

Prodej bytu 4+kk, Brno - Medlánky, ulice Ke Statku, 3 x balkon, šatna, garáž, sklep (reference25716)

**Prodáno**Plocha: 98,25 m²

Typ: byt 4+kk

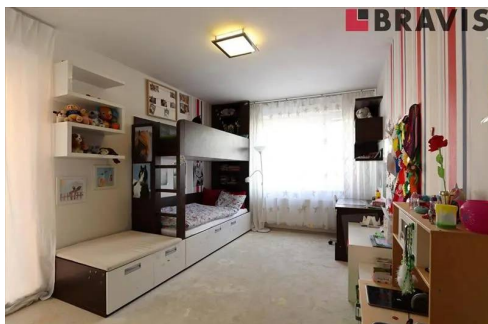
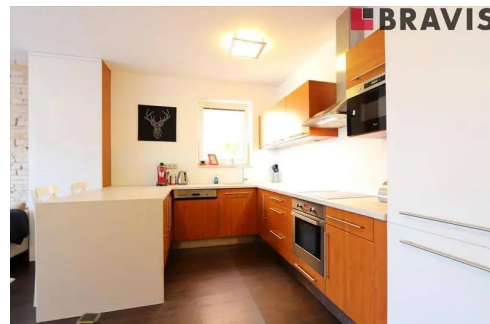
Vybavenost: ano

Konstrukce: cihla

Patro: 3. patro

Výtah: ano

PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Výtah



Lednice



Vana



Balkon



Nábytek



Myčka

Prodej bytu 4+kk, Brno - Medlánky, ulice Ke Statku, 3 x balkon, šatna, garáž, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 4+kk v Brně - Medláncích na ulici Ke Statku.

Byt se nachází ve 2.NP bytového domu s výtahem. Dům byl postaven v roce 2007.

Celková plocha bytu je 98,25m². K bytu náleží 3 balkóny a sklepní kóje, která se nachází v suterénu domu.

Nedílnou součástí prodeje je garáž, která se nachází v garážích vedle domu. Celková plocha je 16,47m².

V celém bytě je vyrobený nábytek na míru, který zde majitel ponechá.

Kuchyň je vybavena linkou na míru se spotřebiči (lednice s mrazicím boxem, myčka, el. trouba, mikrovlnná trouba) a barovým pultem se židlemi. Dále jídelní stůl a židle.

V obývací části jsou vestavěné skříně s TV stěnou a kamenným obložení. V tomto pokoji je vstup na největší balkon bytu.

Všechny tři ložnice (18m², 17m², 17m²) jsou vybaveny kvalitním vestavěným nábytkem.

V první ložnici je patrová postel, psací stůl, prostorné vestavěné skříně a vstup na menší balkon (1,5m²).

Druhá ložnice je vybavena lůžkem, psacím stolem a vestavěnou skříní.

V hlavní ložnici je manželské lůžko s nočními stolky a velké vestavěné skříně.

Pokoje jsou orientované na východ.

V přední bytu je šatna (4m²) a vestavěná skříně.

V koupelně je vana se sprchovou zástěnou, umyvadla a prostor na pračku a sušičku. Ve vaně jsou masážní trysky s podsvícením a masážní sprcha. Toaleta je odděleně.

Celkové náklady na bydlení jsou 3.654,- Kč + elektřina 1.300,- Kč z toho fond oprav 1.113,- Kč.

Možnost připojení TV a internetu (NET box)

Byt se nachází v klidné čtvrti s výbornou občanskou vybaveností - potraviny, příjemná restaurace, pizzerie, medlánecký zámecký park a kadeřnictví, mateřská školka, dětská hřiště, plavecký bazén, posilovna, přírodní park Baba. Technologický park je vzdálen cca 3km.

Dostupnost do centra města - 18 min. jízdou MHD. Supermarket Globus se nachází 5 minut jízdy autem.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí. Naše společnost dále nabízí následující služby: zajištění vhodného podnájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, podlahová plocha 100 m². Hodějice u Slavkova u Brna
Hodějice

7 690 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk s terasou, Brno - Štýřice, ulice Renneská třída, krb, klimatizace, sklep
Renneská třída, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, Hodějice u Slavkova u Brna, vysoký standard, parkování
Hodějice

7 690 000 Kč

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, Hodějice u Slavkova u Brna, vysoký standard, parkování
Hodějice

7 690 000 Kč

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě s terasami, Hodějice u Slavkova u Brna, vysoký standard, parkování
Hodějice

8 390 000 Kč

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 209 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě s terasami, Hodějice u Slavkova u Brna, vysoký standard, parkování

Hodějice

8 390 000 Kč

Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 209 m²