



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

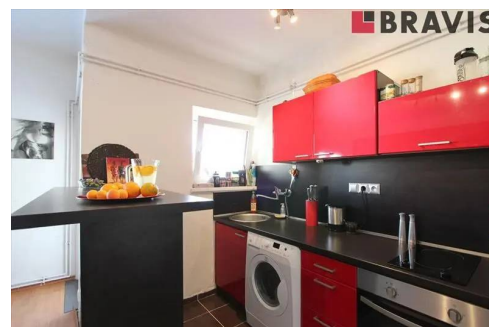
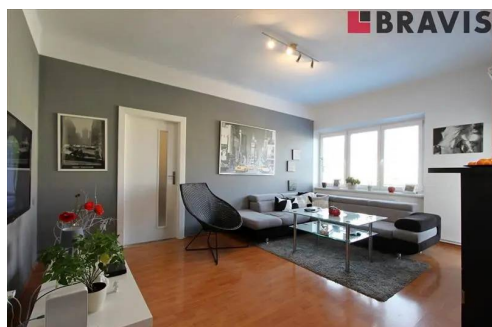
Prodej cihlového bytu 2+kk, ulice Kounicova, Brno - Žabovřesky, lodžie, po částečné rekonstrukci,...

(reference24310)



Prodáno

Plocha:	50 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Zahrada



Sporák



Výtah



Sprchový kout

Prodej cihlového bytu 2+kk, ulice Kounicova, Brno - Žabovřesky, lodžie, po částečné rekonstrukci, zařízený

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk s lodží na ulici Kounicova, Žabovřesky.

Byt o celkové ploše 50m² s lodží 6m² se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je prakticky dispozičně řešený.

Z chodby se vchází do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii.

Nová kuchyňská linka je vybavená vestavěnými spotřebiči - sklo-keramická varná deska a elektrická trouba.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a plynový kotel BAXI, který zajišťuje ohřev vody a topení.

Vybavení na fotografiích je součástí prodejní ceny.

K bytu patří sklepní kóje nacházející se v přízemí domu.

Měsíční náklady na bydlení včetně fondu oprav jsou 4.650,-Kč.

Nová plastová okna s žaluziemi, nové stupačky.

Nové bezpečnostní vchodové dveře do bytu.

Podlahy: chodba s kuchyňským koutem a koupelna - dlažba, obývací část - plovoucí podlaha, pokoj - parkety s kobercem, lodžie - linoleum.

Volné po domluvě.

Jedna z nejlepších lokalit se spoustou zeleně v Brně, veškerá občanská vybavenost v místě.

Nemovitost je vzhledem k této lokalitě i výbornou investicí.

Zastávka MHD a park se sportovištěm před domem.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby:

zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro více informací či osobní prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²