

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení Radky

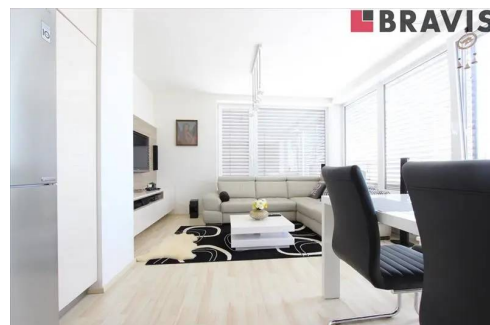
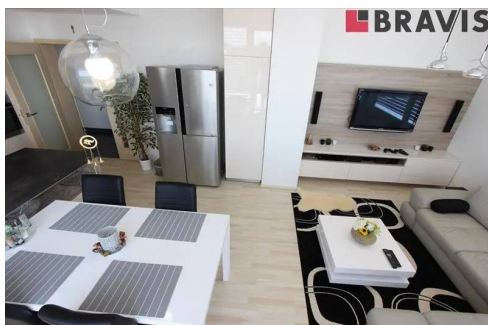
Paní Mašková je velice přátelská a vstřícná. Ikdyž žádný požadavek není problém. Profík ve svém oboru.

Prodej nadstandardního bytu 5+kk, 242 m², terasa, 2 garážová stání, 2x koupelna, Brno... (reference21028)



Prodáno

Plocha: 241,89 m²
Typ: byt 5+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 7. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sprchový kout



Zahrada



Lednice



Vana



Výtah



Sporák



Myčka



Terasa

Prodej nadstandardního bytu 5+kk, 242 m², terasa, 2 garážová stání, 2x koupelna, Brno - Líšeň, Rezidence Houbalova

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný a slunný byt 5+kk, s terasou okolo celého bytu, s garážovým stáním pro dvě auta, nacházející se přímo v domě.

Byt se nachází v cihlové novostavbě z roku 2016 v rezidenci Houbalova, na ul. Houbalova v Brně - Líšni.

Byt nacházející se v 7. patře má obytnou plochu 112,7m² a terasou 129,13m², nabízí krásný výhled na celé Brno a Líšeňské Hády. Ze všech pokojů v bytě, je přímý vstup na terasu.

Dispozice bytu:

Obývací pokoj s KK - 29,91m²

Ložnice 1 - 12,25m²

Ložnice 2 - 12,25m²

Ložnice 3 - 10,83m²

Ložnice 4 - 17,11m²

Předsíň - 15,23m²

Technická místnost - 4,69m²

Koupelna 1 - 5,66m²

Koupelna 2 - 4,83m²

Terasa - 129,13m²

V obytných místnostech jsou na podlahách plovoucí podlahy, v kuchyni je položena dlažba, v předsíni se nachází dlažba.

Vybavení bytu:

Kuch. linka na míru, včetně vestavěných spotřebičů (mikrovlnná trouba, el. trouba, sporák, myčka na nádobí, digestoř, lednice). V kuchyňské části se dále nachází jídelní stůl a židle.

V pokojích jsou vestavěné skříně na míru.

V bytě se nacházejí dvě koupelny, se sprchovým koutem, vanou a toaletou.

Terasa nabízí luxusní ležní posezení s velice krásným výhledem.

Byt se nachází v klidné čtvrti s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází zastávka MHD, potraviny, restaurace Havana,

cukrárna, Fitnes centrum, rozhledna Hády, mateřská školka, ZŠ, dětská hřiště, plavecký bazén, atd.

V domě se nachází vlastní kotelna, která vytápí veškeré bytové jednotky. Jedná se tedy o energetickou úsporu až 45% na teple.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějice u Slavkova u Brna**
Hodějice

10 490 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějice u Slavkova u Brna**
Hodějice

10 490 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějice u Slavkova u Brna**
Hodějice

10 490 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²