

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej podkrovního bytu 3+kk, Brno - Černovice, ul. Charbulova, terasa (reference23219)



Prodáno

Plocha: 81,8 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 2. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Lednice



Myčka



Sporák



Terasa i balkon

Prodej podkrovního bytu 3+kk, Brno - Černovice, ul. Charbulova, terasa

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi pěkný podkrovní byt 3+kk v Brně - Černovicích, na ulici Charbulova.

Byt s terasou se nachází ve 2.patře cihlového domu bez výtahu.

Celková plocha bytu s terasou je 81,8m². K bytu náleží sklep o celkové ploše 8m².

Obývací pokoj s kuchyňským koutem má 34,2m².

Kuchyň je vybavena linkou na míru včetně vestavných spotřebičů (sklokeramická deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice).

Z obývací části je vstup na terásku 5m² s velmi příjemným výhledem do zeleně a na hrad Špilberk.

V bytě se nachází dvě ložnice a předstíň o celkové ploše 4,4m².

V ložnici o celkové ploše 20m² je spaní na galerii, další ložnice je o celkové ploše 9,9m².

V koupelně 8,3m² je rohová vana, umyvadlo, toaleta a bidet.

Byt se nabízí i s částečným zařízením.

V celém bytě jsou na podlaze dřevěné plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba.

Kolaudace domu proběhla v roce 2007.

Vytápění bytu je vlastním plynovým kotlem.

Uvolnění bytu dohodou.

Připojení na internet a TV.

Měsíční náklady na byt, jsou v současnosti 2.800,- Kč. Prohlášení vlastníka je zpracované, je možné založit i SVJ - pro více informací volejte uvedeného makléře.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, zastávky MHD, supermarkety. Výborná dostupnost centra města.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**