



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 11 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej RD 2+1, Morašice u Znojma, dvůr, zahrada

(reference20289)



Prodáno

Plocha: 80 m²
Typ: dům 2+1, Řadový
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
PENB: G



Vybavenost



Zahrada

Prodej RD 2+1, Morašice u Znojma, dvůr, zahrada

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme prodej rodinného domu 2+1 v obci Morašice, okr. Znojmo.

Obec Morašice najdete asi 20 km severovýchodně od Znojma. Vesnice leží v mělké kotlině Českomoravské vrchoviny. Na prostorné návsi se nachází všechny důležité budovy. Stojí zde kostel, v těsné blízkosti je budova obecního úřadu, která těsně sousedí s prodejnou Jednoty. Asi 100 metrů od obecního úřadu je budova kulturního domu pod jednou střechou s místním pohostinstvím.

Dům je vhodný pro rekreační využití, po přestavbě, s využitím velkého pozemku, je zde i ideální místo pro stavbu nového RD.

Jedná se o polořadový, přízemní, nepodsklepený dům, s dvorem ve vnitrobloku, s hospodářskými přístavky a velkou zahradou.

Dům je v původním stavu, bez úprav a rekonstrukcí. Je napojený na IS – vodovod, kanalizace, plyn, elektřina.

CP pozemku 1947 m², ZP 472 m².

Okna - původní dřevěná kastlová, topení – kamna na tuhá paliva, plynové WAW, podlahy - dřevěná prkenná, dlažba. Střecha sedlová, dřevěný krov, krytina pálená taška.

Dům je v současné době s provizorní nedokončenou koupelnou. Toaleta – suché WC na dvoře.

K dispozici dohodou.

Financování hypotékou je možné.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Kupující platí 4% daň.

Podrobnější informace v RK.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

 Podobné nemovitosti na prodej