

Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

### Poslední hodnocení Radky

Paní Mašková je skutečnou profesionálkou ve svém oboru. Po celou dobu spolupráce byla nesmírně vstřícná a ochotná, vždy pečlivě naslouchala mým požadavkům a přáním. Oceňuji zejména její chápavý přístup, kdy se snažila porozumět mým možnostem a potřebám. Věnovala mi dostatek času, aby se ujistila, že jsem s každým krokem procesu spokojená. Mohu paní Maškovou jednoznačně doporučit všem, kteří hledají spolehlivého a zkušeného makléře.

## Prodej RD/chalupy 3+1, zahrada, předzahrádka, Moravský kras, Petrovice u Sloupu (reference21257)



### Prodáno

Plocha:	274 m <sup>2</sup>
Typ:	dům 3+1, Řadový
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
PENB:	G



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Zahrada

## Prodej RD/chalupy 3+1, zahrada, předzahrádka, Moravský kras, Petrovice u Sloupu

V zastoupení majitele nabízíme rodinný dům (chalupu) o velikosti 3+1 v osobním vlastnictví, v obci Petrovice u Blanska, v oblasti Moravského krasu.

Celková plocha domu je 116m<sup>2</sup>, užitná plocha je 274m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku 522m<sup>2</sup>.

Před domem se nachází oplocená předzahrádka.

Z kuchyně je vstup do dvou pokojů a do koupelny. Další pokoj se nachází při vstupu z předsíňové části.

Do domu je zavedený plyn, je však nutné zde zbudovat nové vlastní plynové nebo elektrické topení. V současné době v domě neteče teplá voda, pouze studená.

V kuchyni je plynový sporák a topení WAW, ve velkém pokoji je topení WAW a kamna na tuhá paliva.

Dům není napojený na obecní kanalizaci, nachází se zde septik.

V suterénu domu se nachází hospodářské prostory a dva klenuté chladné sklepy.

Na budovu navazují hospodářské místnosti. Okna v domě jsou dřevěná a výměna prověřla cca v roce 2002.

Nemovitost byla postavena po roce 1920. V posledních 15 letech prošel dům rekonstrukcí: koupelny, wc, vnitřní kanalizace, septik, elektroinstalace, okna, zbudování nových pokojů.

Dům je vhodný k částečné modernizaci.

Obec Petrovice u Sloupu se nachází ve vyhledávané lokalitě Moravského krasu, 35 km od Brna, 12km od Blanska.

K domu vedou dvě příjezdové cesty po zpevněné komunikaci. Dostupnost autem nebo autobusem.

Volný ihned.

Pro více informací, nebo v případě zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

## Podobné nemovitosti na prodej