

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Dobrý den paní Zapletalová, taky bych Vám rád poděkoval za perfektní servis a vstřícnost. Pokud bych já, nebo někdo z mého okolí, potřeboval pomoci s realitami, určitě se na Vás obrátím, nebo Vás doporučím. Přeju spoustu dalších spokojených klientů. S pozdravem Michal Mazač

Prodej stylové chalupy/RD 3+1, 140 m², se zahradou,
na Vysočině v obci Hodíšov (reference23783)



Prodáno

Plocha: 210 m²
Typ: dům 3+1, Chalupa
Vybavenost: ano
Konstrukce: cihla
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Zahrada



Nábytek



Krb

Prodej stylové chalupy/RD 3+1, 140 m², se zahradou, na Vysočině v obci Hodíšov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji chalupu/RD 3+1 v obci Hodíšov ležící na Vysočině 8,5 km od Nového města na Moravě a 12 km od Žďáru nad Sázavou. Okolí je obklopeno lesy a rybníky, které jsou typické pro oblast Žďárska. V okolí obce je několik rybníků.

Obec Hodíšov se nachází v CHKO Žďárské vrchy, pěší turistiky, s cyklotrasou Santini č. 103.

Možnost sportovního vyžití (lyžování-běžky, turistika, cykloturistika, koupání), houbaření. Ski areál Nové město na Moravě nabízí možnost zimních sportů ale i letní turistiky.

Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 490m². Součástí chalupy která má obytnou plochu 140m² je kuchyně se švédskými kamny, obývací pokoj je vytápěn kachlovými kamny nebo elektrickým topením. V přízemí domu se nachází plně funkční udrna. Dům je částečně podsklepný.

V prvním patře je jedna velká ložnice, kde se nachází několik lůžek.

V domě ani obci není zavedený plyn. K domu náleží dvůr a zahrada. Na zahradě se nachází kůlna a dílna, dále pak sklad ze kterého je možné udělat krásný vinný sklep.

Jednotlivý rozpis stavení:

- chodba
- obývací pokoj
- kuchyň
- podkroví
- wc + sprcha
- sklad
- dílna
- stodola(dřevník)
- dvůr
- zahrada

Vytápění na tuhá paliva, elektřina 380/220 je rozvedena po domě. Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci. Studna která se nachází na pozemku není s pitnou vodou. Chalupa je ve velice dobrém stavu, částečná rekonstrukce proběhla před 10 lety.

Pohostinství a potraviny se nachází v nejbližší obci Bohdalec, který je vzdálený 4km.

Dům je vhodný na rekreační využití, z Brna je vzdálený 70km, hodinu cesty autem.

Prohlídky možné kdykoli po dohodě s uvedeným makléřem.

 Podobné nemovitosti na prodej