

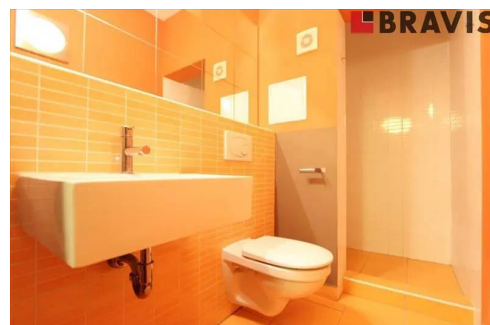
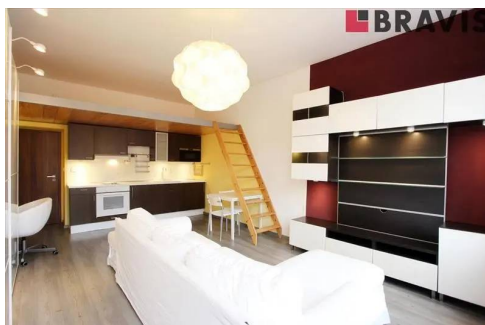
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Pronájem 1+kk bytu, ul. Štěpánská, Brno - střed, zařízený, spací galerie, výtah, sklep (reference23416)



### Pronajato

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| Plocha:     | 34,7 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+kk            |
| Vybavenost: | ano                 |
| Konstrukce: | cihla               |
| Patro:      | 4. patro            |
| Výtah:      | ano                 |
| PENB:       | G                   |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Výtah



Lednice



Sporák



Nábytek



Sprchový kout

## Pronájem 1+kk bytu, ul. Štěpánská, Brno - střed, zařízený, spací galerie, výtah, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+kk na ulici Štěpánská v Brně - střed se spací galerií a sklepní kóji.

Byt (35 m<sup>2</sup>) se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem.

Nabízí se jako zařízený.

Kuchyňská část je vybavena vestavěnou linkou se spotřebiči (lednička s mrazáčkem, horkovzdušná trouba, varná dvouplynková deska, digestoř, mikrovlnka a pračka).

V obytném prostoru se pak nachází pohovka, tabureť, obývací stěna, prostorná šatní skříň s osvětlením, komoda, pracovní stůl a židle.

V pokoji se dále nachází spací galerie s matrací pro dvoučlůvko.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Chodba má další úložné prostory ve vysoké šatní skříni a třech botnících.

Na podlahách je plovoucí podlaha v kombinaci s dlažbou.

V ceně nájmu je zahrnut pravidelný úklid - 1x měsíčně.

K bytu náleží také sklepní kóje (2 m<sup>2</sup>) v suterénu domu.

Možnost připojení k internetu (UPC).

Tramvají 6 min do Spielberk Office Centra; 9 min trolejbusem na Tuřanku do CTParku Slatina.

Kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost v těsné blízkosti domu: zastávky MHD: tram 8, 9, 10, trolejbus 31, 33, restaurace, bankomaty, obchody, nákupního centrum Vaňkovka, vlakové a autobusové nádraží.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m<sup>2</sup>, Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m<sup>2</sup>



## Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

**11 500 Kč/měsíc**

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

**Rezervováno** | Typ: **byt 1+1** | Plocha: **29 m<sup>2</sup>**