



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

Petr má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Ing. Petra

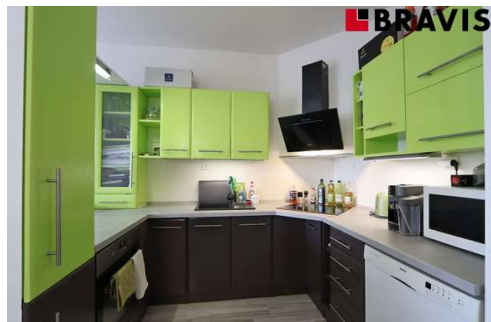
Rád bych touto cestou vyjádřil svou pozitivní zkušenost a uznání k práci pana Klimeše, se kterým jsem měl možnost spolupracovat v rámci realitního obchodu, konkrétně při koupi bytu, který byl prostřednictvím realitní kanceláře Bravis zprostředkován panem Klimešem. Jako kolega (ačkoli působící v jiné makléřské společnosti) v oblasti realit a hypoték si velmi vážím jeho vstřícného a etického přístupu k práci, stejně jako jeho ochoty spolupracovat....

Pronájem bytu 1+kk, ul. Masarykova, obec Rajhrad, v novostavbě s výhledem, kóje, balkon (03706)



Pronajato

Plocha:	38 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem bytu 1+kk, ul. Masarykova, obec Rajhrad, v novostavbě s výhledem, kóje, balkon

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk v Rajhradě na ul. Masarykova v krásné klidné lokalitě.

Nemovitost se nachází ve třetím patře novostavby bytového domu s výtahem z roku 2017.

Celková plocha bytu vč. balkonu činí 38 m².

K bytu náleží kóje o velikosti 3 m².

Byt se nabízí jako částečně zařízený včetně kuchyňské linky, která je vybavena: varnou sklokeramickou deskou, digestoří, dřezem, lednicí, myčkou, mikrovlnnou troubou) a dále jídelním stolem.

Samotný obývací pokoj zůstane bez vybavení.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a také pračkou.

V předsíni nachází se velká šatní skříň.

Z obývacího pokoje vede vstup na balkon s menším posezením a výhledem do přírody na západní stranu.

Bytová jednotka je vybavenou klimatizací.

Připojení internetu a televize samozřejmostí.

Parkování možné u domu.

Náklady na bydlení činí cca 2.500,- Kč + 470,- Kč internet a TV + elektřina, která bude přepsaná na nájemníka.

Obec Rajhrad se nachází cca 12 km od Brna.

Ve městě je kompletní občanská vybavenost, obchody (obchod Billa přímo u bytového domu), restaurace, lékárna, bankomaty, škola a školka, další služby.

Výborná dostupnost do Brna, vlaková stanice cca 5 minut v pěší vzdálenosti od bytu nebo autobusem č. 505 cca 15 min do Brna.

V okolí se nachází spousta krásných míst, které vybízejí k procházkám či výletům.

Volné k dispozici nejdříve od 1.5.2024, případně dle dohody s majitelem.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²


Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m²


Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc

(+ depozit + provize)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²


Pronájem zařízeného bytu 1+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice

Vídeňská, Brno - Štýřice

12 900 Kč/měsíc

(+ 3.919,- Kč služby 1. os., + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 30 m²


Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, zařízený, blízko Mendelovy Univerzity

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 700 Kč/měsíc

(+ 3.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m²



Pronájem bytu 1+1, v klidné lokalitě Brno - Královo Pole, ul. Tyršova, v blízkosti Technologického parku

Tyršova, Brno - Královo Pole

14 000 Kč/měsíc

(+2.000,- Kč poplatky za služby + el. energie + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 1+1** | Plocha: **37 m²**