



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.czTomáš má dalších 24 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

The whole process went smoothly, with the highest level of professionalism. Excellent experience.

Pronájem bytu 2+kk, rezidence „NOVÉ SADY“ na ul. Fuchsova,
relaxační zahrada, novostavba, chytrá ... (03657)

**20 900 Kč/měsíc****(+ 3.698 Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka
+ kauce + provize)**

Rezervováno

Plocha: 65 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Skeletová
Patro: 6. patro
PENB: A



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák

Pronájem bytu 2+kk, rezidence „NOVÉ SADY“ na ul. Fuchsova, relaxační zahrada, novostavba, chytrá domácnost, rekuperace, klimatizace, lodžie, sklep

Hledáte nový, moderní, právě dokončený byt s balkonem a klimatizací v polyfunkčním domě s nadstandardním vybavením a užitnou zelenou terasou na střeše domu?

V domě, který má nízkou energetickou náročnost tř. A, využívá nejmodernější technologie a nachází se v centru Brna v těsné blízkosti jeho hlavních dominant Petrova a Špilberku.

Dům nabízí možnost relaxace na střešní zahradě s nádherným výhledem na celé Brno.

Byt 2+kk o celkové podlahové ploše 65 m² + lodžie 8 m² a sklepem se nachází ve 7. NP.

Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou na míru plně vybavenou spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazícím boxem, myčka a mikrovlnná trouba).

Obývací část pokoje nabízí vstup na prostornou lodži o výměře 8 m².

Předsíň i ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou - vše v moderním designu.

Interiérové dveře výšky 220 cm dodávají celému bytu krásný, prostorný vzhled. Centrální klimatizace a rekuperace, podlahové teplovodní topení je samozřejmostí ve všech jednotkách.

Chytrá domácnost nabízí měření a regulaci topení, chlazení a větrání v každé jednotce na dálku přes mobilní aplikaci.

Byt je vybaven velkoformátovými hliníkovými okny s trojskly.

Inteligentní budova - optimální řízení energetiky celé budovy - 3 zdroje výroby tepla - tepelné čerpadlo - systém země-voda, 11 vrtů 110m hlubokých, plynové kotle, výměňková stanice zajistí nízké náklady na bydlení.

Možnost připojení TV a internetu od poskytovatele Netbox.

Umístění v přímém centru Brna zajišťuje perfektní občanskou vybavenost, v pěší vzdálenosti a zároveň poskytuje vynikající napojení na městský okruh, dálniční síť i městskou hromadnou dopravu.

Projekt plynule naváže na nově vznikající čtvrť jižního města – Trnitou, jejíž dominantou bude promenáda na místě dnešního železničního uzlu.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk, Brno - Židenice, ulice Potácelova, internet v ceně, v rodinném domě

Potácelova, Brno - Židenice

15 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč náklady na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Koliště, podkrovní byt

Koliště, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc
(+ 800,- Kč náklady na služby/1 os. + elektřina na nájemce + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Podnájem bytu 2+kk, Brno - Nový Lískovec, ulice Kamínky, terasa

55 m², sklep
Kamínky, Brno - Nový Lískovec

21 000 Kč/měsíc
(+ 3.500 zálohy na energie + depozit + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 2+kk, 54,4 m², ul. Hybešova, Brno -město, možnost parkování.

Hybešova, Brno - Staré Brno

15 000 Kč/měsíc
(+ 3000,-Kč zálohy na služby, + přepis el. na nájemníka, + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem vybaveného bytu v obci Novosedly

Novosedly

12 900 Kč/měsíc
(+ 3.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem zařízeného bytu 2+1, ul. G. Preissové, Brno - Žabovřesky, dvě zasklené lodžie, šatna, sklep

Gabriely Preissové, Brno - Žabovřesky

15 500 Kč/měsíc

(+ 3.500 záloha na služby, + depozit, + provize RK)

Volný od 01.06. 2024 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 55 m²