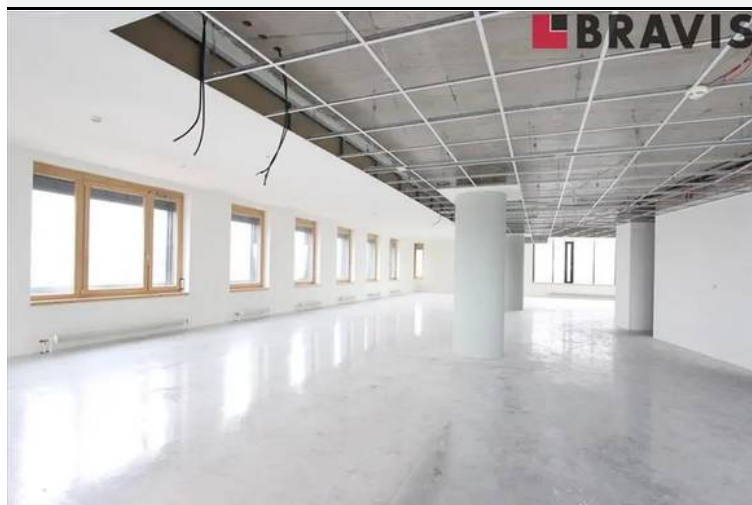


Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

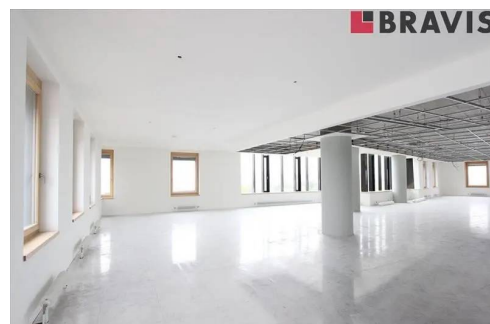
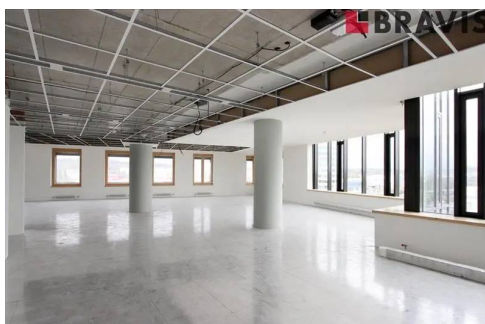
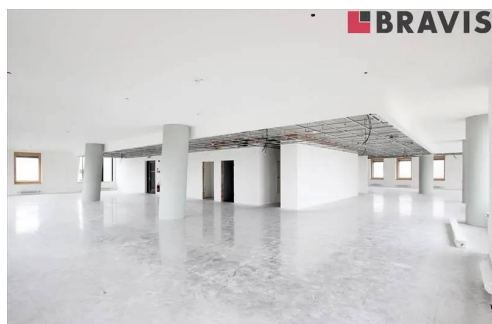
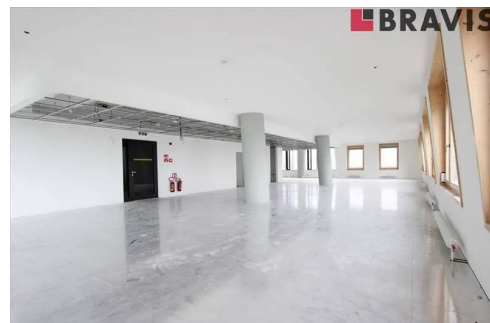
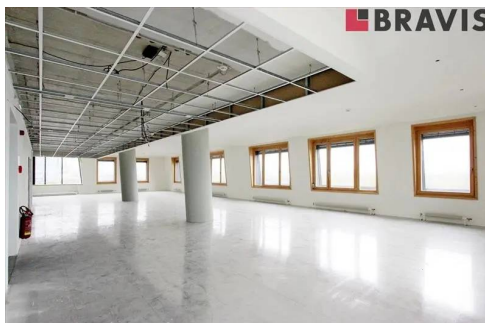
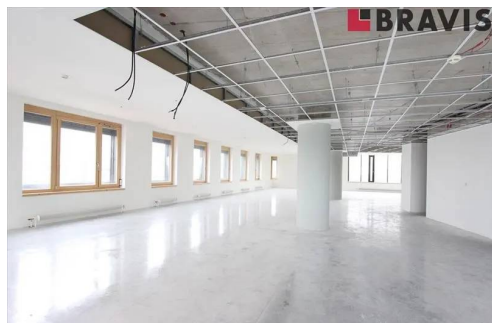
Pronájem kancelářského prostoru v AZ Tower, ul. Pražákova, možnost openspace/zasedací místnosti

(reference25712)



Pronajato

Plocha:	517 m ²
Typ:	Komerční, Kancelářské prostory
Konstrukce:	skelet
Počet podlaží:	6. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Výtah

Pronájem kancelářského prostoru v AZ Tower, ul. Pražákova, možnost openspace/zasedací místnosti

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu pronájem kancelářských prostor v 7.NP reprezentativní budovy AZ Tower, na ulici Pražákove, nejvyšší budovy v České republice.

Celý prostor má 517 m² a ve standardu je připravený jako open space s kobercem, osvětlením a přípojnými body elektro (zdvojená podlaha).

Dále se zde nachází sociální zázemí s obklady, dlažbami, dveřmi a zařízeními předměty.

Připraveno pro osazení žaluzií a klimatizaci.

Možnost dalšího libovolného vnitřního dělení dle požadavků.

Vhodné pro otevřený prostor, ale i jednotlivé kanceláře a zasedací místnosti;

zejména díky zdvojené podlaze, která umožňuje výbornou variabilitu celého prostorového řešení z hlediska vedení rozvodů.

Prostor lze rozdělit na dvě menší jednotky o ploše 276 m² a 241 m², každou s vlastním sociálním zázemím a vchodem.

Budova nabízí vysoký komfort: Služby recepce, 6 vysokorychlostních výtahů ovládaných čipem, podzemní parkování.

Lokalita je výborně dopravně dostupná včetně napojení na dálnici D1 (Praha – Bratislava – Ostrava – Vídeň).

V docházkové vzdálenosti jsou zastávky městské hromadné dopravy, vlakové či autobusové nádraží.

Multifunkční budova nabízí prostory pro kancelářské využití, obchody, restaurace, fitness, zdravotní zařízení a bydlení.

Občanská vybavenost je tedy přímo v budově nebo jejím těsném okolí (pošta, banky atd.)

Třída energetické náročnosti budovy: B

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem