

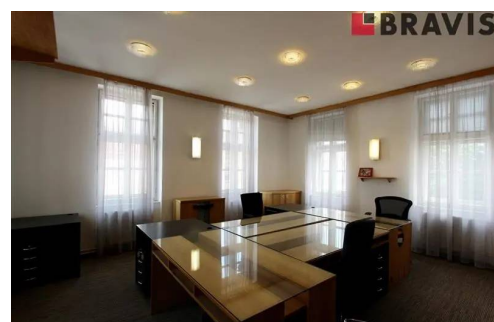
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Pronájem komerčních prostor (108, 136 až 510 m²), Palackého třída, Královo Pole, zaří... (reference25809)



Pronajato

Plocha: 510 m²
Typ: Komerční, Kancelářské prostory
Konstrukce: cihla
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost

Pronájem komerčních prostor (108, 136 až 510 m²), Palackého třída, Královo Pole, zařízení, klimatizace, ACS, 2 parkovací místa, rent free

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní, kompletně zařízenou budovu na Palackého třídě v Brně - Králově Poli s klimatizací a dvěmi vyhrazenými parkovacími místy a možností rent free a pronájmu po jednotlivých patrech od 108 m² až po 510 m².

Jedná se o dvoupodlažní cihlovou budovu (510 m²) bez výtahu se sociálním zázemím na každém patře, včetně podkroví s možností pronájmu po jednotlivých patrech!

Budova je zařízena nábytkem na míru.

Celý objekt je elektronicky zabezpečený.

Za zadní strany náleží k objektu malý dvorek.

Na každém patře se nachází kanceláře, kuchyňka a sociální zázemí (WC muži, WC ženy), v podkroví budovy je i sprcha.

V ceně záloh na energie a služby je zahrnut úklid společných prostor (možnost přobjednat úklid kanceláří a ostrahu objektu).

Cena pronájmu za 1.NP je 30.000,- Kč/měsíc (DPH nebude účtováno) + záloha na služby 7.000 Kč/měsíc vč. DPH.

Cena pronájmu za 2.NP je 30.000,- Kč/měsíc (DPH nebude účtováno) + záloha na služby 7.000 Kč/měsíc vč. DPH.

Cena pronájmu za 3.NP (podkroví) je 23.000,- Kč/měsíc (DPH nebude účtováno) + zálohy 5.500 Kč/měsíc vč. DPH.

Celá budova je za 68.000,- Kč/měsíc a zálohy na služby 19.000,- Kč.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

A small red square icon.

Podobné nemovitosti na pronájem