



Kontakt na makléře

Jakub Lepold**+420 778 544 779**jakub@bravis.czJakub má dalších 26 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Ráda bych poděkovala panu Lepoldovi za jeho vstřícný přístup při pronájmu našeho bytu. Vše zařídil a klientům vysvětlil i v angličtině. Přes Bravis řešíme nemovitosti již několik let a nechystáme se měnit.

Podnájem velmi pěkného ateliéru 4+1, Brno - střed, nezařízený, terasa (03481)

**35 000 Kč/měsíc****(+ 6.000,-Kč zálohy na služby + prepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)**

Rezervováno

Plocha: 134 m²
Typ: byt 4+1
Konstrukce: Smíšená
Patro: 3. patro
Výtah: ano
PENB: G



Vybavenost



Výtah



Terasa

Podnájem velmi pěkného ateliéru 4+1, Brno - střed, nezařízený, terasa

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu velmi pěkný slunný ateliér o velikosti 4+1, s prostornou terasou, který se nachází v městské části Brno - střed na ul. Pekařská.

Nezařízený ateliér o celkové ploše 134 m² je situován ve 4. patře cihlového domu s moderním výtahem.

Do prostor lze vstoupit dveřmi jak z chodby, tak přímo z výtahu.

Kuchyňský kout je vybaven veškerými vestavnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a myčka).

Obývací prostor i jednotlivé ložnice se nabízí jako nezařízené.

Prostorná koupelna je opatřena vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly se zrcadlem a otopným žebříkem.

V zadní části je vstup do technické místnosti, která může sloužit jako šatník nebo komora. Toaleta je samostatně.

Vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru.

Terasa o celkové ploše 54 m² s výhledem na Petrov a centrum města je orientovaná na jižní stranu.

Možnost připojení k internetu a TV je samozřejmostí.

Parkování v přilehlých ulicích.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, obchody, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 4+kk, ul. Valtická, Brno - Židenice, balkon, zařízení

Valtická, Brno - Židenice

22 000 Kč/měsíc
(+ 7.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 4+1, ul. Drobného, Brno - Černá Pole, prostorná šatna/komora, v blízkosti Lužáneckého parku

Drobného, Brno - Černá Pole

27 900 Kč/měsíc
(+ 8.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 4+1 | Plocha: 175 m²



Pronájem bytu 4+kk, Brno - Židenice, ulice Skorkovského, částečně zařízení, balkon, zahrada

Skorkovského, Brno - Židenice

22 900 Kč/měsíc
(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 17.05. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 90 m²