



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Evy

We enjoyed working with Mrs. Man, and she handled our bilingual marriage very well, so communicating in Czech and English was no problem. She smoothly guided us and my husband through the entire process. She was always available to answer any questions we had. As a result, her approach saved us unnecessary costs. In my opinion, Mrs. Man is a very capable, pleasant, and loyal real estate agent. Thank you.

Atypický rodinný dům se zahradou 332 m², vinným sklepem, bazénem, biliárovou místností... (05718)



9 800 000 Kč

Volný od 27.07. 2025

Plocha:	288 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



krb



sporák



vana



myčka



Terasa

Atypický rodinný dům se zahradou 332 m², vinným sklepem, bazénem, biliárovou místností, garáží

Výjimečný rodinný dům se zahradou, garáží, bazénem a místem, pro Váš odpočinek?

Takový je dům v Bystré u Poličky o dispozici 4+1 s užitnou plochou 288 m², nacházející se v srdci přírody, kde je dostatek soukromí a klidu. Dům je vhodný nejen k celoročnímu bydlení, ale také jako chalupa k rekreaci.

Dům je ve velmi dobrém, pečlivě udržovaném stavu. Prostorná kuchyně, jejíž součástí jsou všechny nezbytné spotřebiče, propojená s obývacím pokojem tvoří srdce domova. Čtyři další světlé obytné místnosti nabízejí variabilní využití – dětské pokoje, pracovna, hostinský pokoj či relaxační zóna dle uvážení nových majitelů.

Mlovníky vína potěší stylový vinný sklep. Pro chvíle odpočinku a zábavy je k dispozici místnost s krbem a biliárem – ideální místo pro zimní večery i letní oslavy. Samozřejmostí je garáž, která poskytuje bezpečné parkování a další úložné prostory.

Oáza klidu na vlastní zahradě

Součástí domu je rozlehlá zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i aktivní odpočinek. V létě oceníte bazén s protiproudem, vnitřním osvětlením a tepelným čerpadlem, ke kterému patří prostorné posezení s grilem. Zahrada je navržena jako místo, kde si každý najde svůj kout pro odpočinek i zábavu.

Praktické detaily, které oceníte

Dům disponuje dostatkem úložných prostor, šatnou i sklepem, což zajišťuje maximální komfort a pořádek v domácnosti. Vše je promyšleno do posledního detailu, aby zde nikomu nic nechybělo.

Město Bystré se nachází v malebné krajině Českomoravské vrchoviny a díky své poloze nabízí široké možnosti pro sportovní i rekreační vyžití během celého roku. V okolí se nachází řada vyhledávaných turistických cílů, jako je Hrad Svojanov, Poličské hradby, Litomyšlský zámek, rozhledny v Rovečném a Karasíně, zámek Nové Hrady, Devět skal, CHKO Žďárské vrchy nebo vodní nádrž Vír.

V blízkosti samotného domu najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody i zdravotní péči. Výborná dostupnost do Poličky a dalších měst zajišťuje pohodlné spojení do zaměstnání i za zábavou.

Sportovní a volnočasové aktivity v okolí:

Tenis – kurty v Bystřím, Poličce a Nyklovicích

Golf – hřiště ve Svatce a Svobodných Hamrech

Rybaření – možnosti v Bystřím, Milovech, Poličce, na Skalském dvoře a dalších vodních plochách

Lyžování – sjezdovky a běžecké tratě v Bystřím (Hamry), Olešnici, Poličce, Novém Městě na Moravě, Dalečíně, Karasíně, Sedlišti či Novém Jimramově

Možnosti koupání - Přehrada Křetínka, rybník Dalečín, koupaliště v Poličce, Olešnici, Březové nad Svitavou, bazén v Poličce i v Bystřici nad Pernštejnem.

Podobné nemovitosti na prodej



**Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-
Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²**
Otročin - Měchov

3 990 000 Kč

Volný od 27.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



**Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost
restauračního zařízení**
Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 27.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



**Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres
Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada**
Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 27.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²



**Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x
parkovací stání, vysoký standard**
U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 01.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



**Prodej rodinného domu, ul. Skálova, Rousínov u Vyškova, terasa,
sklep, vhodný i na investici**
Skálova, Rousínov

6 290 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 27.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 150 m²



Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Radiměř

7 904 000 Kč

Volný od 27.07. 2025 | Typ: **RD** | Plocha: **154 m²**