



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

diasova@bravis.cz

Kateřina má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

Týmto by som chcel poďakovať pani Bc. Diasovej za úžasný prístup behom celého procesu pri prenájme bytu, ktorý prebehol bez problémov a na profesionálnej úrovni. Oceňujem predovšetkým ochotu zodpovedať všetky otázky ako aj rýchlu komunikáciu medzi majiteľom a nájomcom. Jej prácu môžem v reho odporučiť.

B - Pronájem nadstandardní kanceláře 4+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pis... (05762)



49 900 Kč/měsíc

(+9.000,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 07.09. 2025

Plocha:	149 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Ořhlová
Počet podlaží:	přízemí
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



vana



lednice



alarm



Výtah



sporák



sprchový kout

B - Pronájem nadstandardní kanceláře 4+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hledáte novou a klidnou kancelář v lukrativní části města Brna?

Ve výhradním zastoupení majitele Vám představujeme prostory k pronájmu v Brně - Pisárkách na ulici Hlinky. Původní vila z roku 1886, kterou si nechal postavit významný brněnský podnikatel ve strojírenství C.F. Luz, prošla generální rekonstrukcí se zachováním původních historických prvků a vzhledu.

Byt - kancelář o velikosti 4+kk se nachází v přízemí cihlového domu s výtahem. Celková podlahová plocha bytu je 120,2 m², k bytu náleží sklep a 2 zastřešené parkovací stání.

Kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči zn. BOSCH (kombinovaná lednice s mrazícím boxem, myčka, el. trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba).

Obývací část a pokoj je bez zařízení.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a otopný žebřík.

Přípojka na pračku je v samostatné technické místnosti.

Toaleta je odděleně

Všechny místnosti v bytě jsou klimatizovány.

Byt je opatřen zabezpečovacím systémem a celo-ocelovými bezpečnostními dveřmi třídy RC3.

Vytápění v celém objektu je zajištěno vlastní kotelnou, která se nachází v přízemí domu.

Možnost připojení TV (příjem satelitního a pozemního vysílání) a internetu.

V Resortu C.F.Luze se nachází park s fontánou, který může nájemník užívat k relaxaci a odpočinku.

Pokud se rozhodnete využít hromadnou dopravu, kousek od domu se nachází zastávka tramvaje č. 1 a č. 3 – směr centrum města cca 13min., autobus č. 52 směr Anthropos 2min. a Zoologická zahrada, trolejbus č. 25, 26, 37, kterými se dostanete do všech koutů města Brna. Přímo centra města lze dojít pěšky do 20min.

Kanceláře jsou k dispozici od 7.9.2025

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Želném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého Želný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc

(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok

(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Podnájem kanceláře 19,4 m² v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna
Vintřova, Popůvky

334 Kč/m²/měsíc

(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc

(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Václavská

Václavská, Brno - Štýřice

150 Kč/m2/měsíc

(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: **400 m²**