



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

S panem Hofírkem jsem byl maximálně spokojen. Celý proces probíhal naprosto profesionálně, rychle a bez problémů. Oceňuji jeho ochotu, vstřícnost a lidský přístup. Vše perfektně vysvětlil, vždy byl k dispozici a dokázal poradit. Mohu jen doporučit – spolupráce byla opravdu skvělá.

**Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komín, ul. Absolonova,
balkon, vyhledávaná lokalita (05961)**

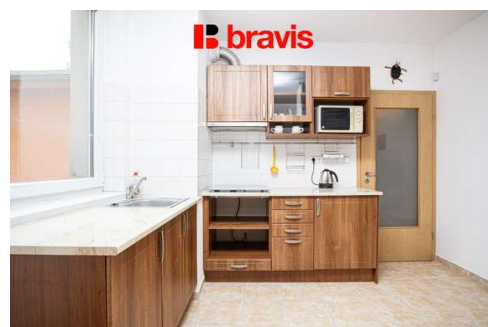


15 000 Kč/měsíc

(+ 3 000,- Kč náklady na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 01.10. 2025

Plocha:	34 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



lednice



Výtah



sporák



Balkon

Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komín, ul. Absolonova, balkon, vyhledávaná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v městské části Brno - Komín na ulici Absolonova.

Byt o výměře 34,3 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt je vhodný pro 1 osobu.

Kuchyňská část pokoje je vybavena linkou včetně lednice, varné desky a mikrovlnné trouby. Dále se zde nachází jídelní stůl se židlemi.

Obývací část pokoje nabízí rozkládací válečku, televizi a úložné prostory. Z pokoje vede vstup na prostorný balkon o výměře 7,44 m² s orientací do klidné ulice a parku.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo, toaleta a přípojka na pračku.

V bytě se dále nachází komora, ve které jsou regály.

Možnost připojení internetu a TV.

Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno vlastním plynovým kotlem.

Možnost parkování ve dvoře.

Brno – Komín je vyhledávaná klidná městská část s výbornou dostupností do centra, na dálnice a brněnský okruh. V blízkosti městské části je Brněnská přehrada a množství cyklostezek i turistických tras – ideální pro aktivní odpočinek i život.

V okolí domu je přístupné MHD - trolejbus 30,36, autobus 44,84,67 a tramvaj 1,3,10. Dále jsou zde i obchody, restaurace, kavárny a další.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m²



Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

10 900 Kč/měsíc
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m²



Pronájem bytu 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice, sklep

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

14 500 Kč/měsíc
(+ 3 500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno-Starý Lískovec, Kyjevská ulice, zařízený, lodžie, sklep, v blízkosti Nemocnice Bohunice

Kyjevská, Brno - Starý Lískovec

11 900 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 20.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komárov, novostavba, balkón

bratři Žůrků, Brno - Komárov

13 000 Kč/měsíc
(+ 3.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 01.10. 2025 | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **30 m²**