



Kontakt na makléře

**Jakub Lepold****+420 778 544 779**[jakub@bravis.cz](mailto:jakub@bravis.cz)Jakub má dalších 22 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realitok nebyla.

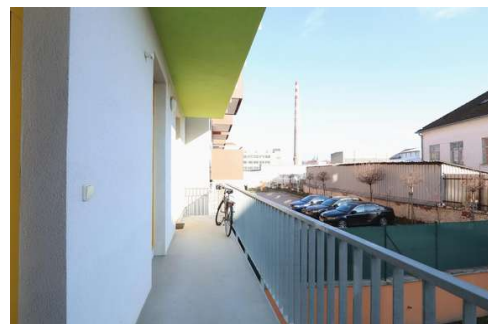
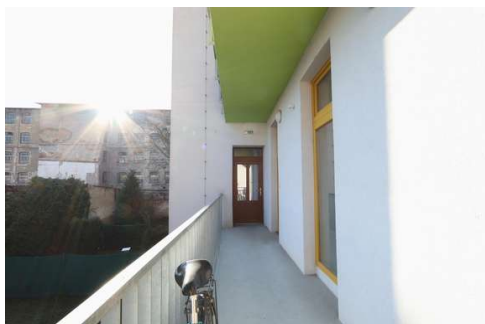
## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Staré Brno, ul. Rybářská, nezařízený, bezproblémové parkování (05389)



### 9 900 Kč/měsíc

**(+ 3.475,- Kč zálohy na služby pro 1 os. + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)****Volný od 01.06. 2025**

**Plocha:** 22 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 1+kk  
**Konstrukce:** Ohlová  
**Patro:** přízemí  
**PENB:** G





## Vybavenost



## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Staré Brno, ul. Rybářská, nezařízený, bezproblémové parkování

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk nacházející se v městské části Staré Brno na ulici Rybářská s bezproblémovým parkováním v přílehlé ulici.

Byt (22,72 m<sup>2</sup>) se nachází v přízemí cihlového domu bez výtahu.

Vhodné max. pro 2 osoby.

Byt se nabízí jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, dvouplotýnkovou sklo-keramickou varnou deskou a digestoří.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, přípojka na pračku a toaleta.

Možnost připojení internetu a kabelové televize za příplatek od UPC.

Byt se nachází v přízemí domu.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Do centra města cca 20 minut pěší chůzí, cca 10 minut MHD.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc  
(+ depozit + provize)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Nový Lískovec, ulice Kamínky, balkon, sklep, zařízený

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

14 900 Kč/měsíc  
(+ 3.500 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 48 m<sup>2</sup>



### Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc  
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Slatina, ul. Šmahova, vybavený, šatna

Šmahova, Brno - Slatina

13 900 Kč/měsíc  
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

10 900 Kč/měsíc  
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

**10 900 Kč/měsíc**

(+2.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

**Volný od 15.05. 2025** | Typ: byt 1+kk | Plocha: 18 m<sup>2</sup>