



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 31 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Pána Hofírka v reálné doporučení, rychle jednání, ústředový, nápomocný, velmi příjemné vystupování, pronájem bytu proběhl hladko.

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Horní Heršpice, ul. Sokolova, novostavba, balkon, parkovací stání (05889)

**20 900 Kč/měsíc****(+ 3 500,- Kč zálohy na služby + 1 500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)****Volný od 01.11. 2025**

Plocha:	58 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Horní Heršpice, ul. Sokolova, novostavba, balkon, parkovací stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Horní Heršpice na ulici Sokolova.

Byt o výměře 57,6 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje + v domě se nachází společná kolárna.

Nedílnou součástí pronájmu je parkovací stání za 1.500,- Kč/měsíc.

Kuchyňská část pokoje je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby, varné desky, digestoře, mikrovlnné trouby a myčky. Z obývací části vede vstup na balkon, který je orientovaný do zadní strany od hlavní ulice.

Obývací část a druhý pokoj se nabízí jako nezařízený a je zde tak možnost vlastního vybavení.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo, žebříkové topení a přípojka na pračku. Toaleta je v bytě odděleně.

V chodbě se nachází prostorná šatní skříň, díky které ušetříte spoustu místa v jiných částech bytu.

Možnost připojení internetu a TV.

Okna jsou vybaveny venkovními a vnitřními žaluziemi.

Horní Heršpice nabízí spojení výborné lokality, která je kousek od centra města i od dálnice, a je tak ideální pro rychlé a snadné cestování. Současně je také klidným místem: byt se nachází u řeky Svatky, ideální pro jízdy na kole nebo procházky. Nedale centrum Kšírovka nabízí řadu sportovních aktivit (tenis, minigolf, fotbal, volejbal).

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem pokoje v bytě 3+1, ulice Stojanova, Brno, vhodné pro studenty

Stojanova, Brno - Veverí

27 000 Kč/měsíc

(+3.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 65 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Majdalenky, Brno-Lesná, balkon, klidná lokality

Majdalenky, Brno - Lesná

19 500 Kč/měsíc

(+ 4000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **64 m²**