



Kontakt na makléře

**Kateřina Pachlová****+420 725 811 144**[katka@bravis.cz](mailto:katka@bravis.cz)Kateřina má další 4 nabídky**Poslední hodnocení Kateřiny**

everything went great and Katerina really helped with everything she could, and was also very understanding to my complicated moving situation as my original flight was canceled and I did not know when I will arrive. all in all 10/10 experience

## Pronájem bytu 2+kk, Staré Brno, ulice Hlinky, šatna, balkon, parkování (05907)

**20 500 Kč/měsíc****(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + 1.500,- Kč parkování + depozit + provize RK)****Volný od 01.11. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 66 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 2+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Cihlová           |
| <b>Patro:</b>      | 4. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | B                 |



## Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana

## Pronájem bytu 2+kk, Staré Brno, ulice Hlinky, šatna, balkon, parkování

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+kk na Starém Brně na ulici Hlinky. Byt se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem.

K bytu náleží balkon s výhledem do klidné ulice, dále sklepni kóje o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Nedílnou součástí pronájmu je parkovací stání v zakladači a to za měsíční poplatek 1.500,- Kč/ měsíc.

Byt je vhodný pro 2 osoby.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se sklo-keramickou varnou deskou, troubou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazícím boxem a jídelním stolem se židlemi.

Obývací pokoj je bez vybavení.

V ložnici je manželské lůžko.

V koupelně je vana, umyvadlo a pračka.

Toaleta je odděleně.

Velkou výhodou bytu je velmi prostorná šatna se skříněmi a pracovním stolem.

Možnost využití společné kočárkárny v přízemí domu.

Možnost připojení internetu.

Ve vnitrobloku domu se nachází relaxační zóna s parkovou úpravou, kterou je možné využívat.

Celý dům je chráněn bezpečnostním systémem.

Jedná se o výbornou lokalitu v blízkosti Mendlova náměstí.

Blízké okolí poskytuje široké možnosti kulturního a sportovního vyžití, školních a zdravotních zařízení, obchodních center i menších obchodů.

Dostupnost do centra hromadnou dopravou cca 5 minut, dobré a rychlé napojení na městské okruhy a dálniční síť.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m<sup>2</sup>



### Pronájem pokoje v bytě 3+1, ulice Stojanova, Brno, vhodné pro studenty

Stojanova, Brno - Veverí

27 000 Kč/měsíc

(+3.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 65 m<sup>2</sup>



## **Pronájem bytu 2+kk, ulice Majdalenky, Brno-Lesná, balkon, klidná lokality**

Majdalenky, Brno - Lesná

**19 500 Kč/měsíc**

**(+ 4000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)**

**Volný od 11.09. 2025** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **64 m<sup>2</sup>**