



Kontakt na makléře

**Andrea Tipoa**

+420 773 768 010

[andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

Andrea má dalších 31 nabídek

#### Poslední hodnocení Andrey

Dobrý den, děkujeme touto cestou Vaší realitní makléřce Andree Tipoa za velice rychlý, vstřícný a srdečný přístup při zprostředkování nájmu. Doporučujeme.

## Pronájem bytu 2+kk, ul. Mučednická, kompletně zařízený, internet v ceně (05495)



**20 500 Kč/měsíc**

(+ depozit + provize RK)

Rezervováno

**Plocha:** 45 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 2+kk  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** 3. patro  
**PENB:** G



## Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout

## Pronájem bytu 2+kk, ul. Mučednická, kompletně zařízený, internet v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, zařízený, se sklepem a internetem v ceně nájmu, nacházející se na ulici Mučednická v Brně - Žabovřeskách.

Byt o podlahové ploše 45 m<sup>2</sup> se nachází ve 4.NP cihlového domu bez výtahu.

K bytu náleží sklep.

Nabízí se jako kompletně zařízený.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou na míru, kombinovanou lednicí s mrazákem, myčkou, horkovzdušnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, jídelním stolem a dvěma židlemi.

Obýtná část je zařízena rozkládací sedačkou s dvojlůžkem, konferenčním stolem.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkami, pračkou, elektrickým bojlerem a toaletou.

V ložnici je k dispozici šatní skříň, psací stůl a židle.

Na podlaze je položena plovoucí dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou.

V ceně nájmu je již připojení k internetu.

U domu je zastávka MHD, do centra města jsou to 4 zastávky (tram 3, 11).

Do technologického parku je to 5 minut autem.

Byt je vhodný pro komfortní bydlení 1 - 2 osob.

Výborná občanská vybavenost - zastávky MHD, obchůdky, restaurace, kavárny, hudební kluby (Mersey, Sono), bankomaty, banky, sportovní centra, areál Kraví hora ad.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc  
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 24.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m<sup>2</sup>



### Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc  
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 24.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostupnost

Kopečná, Brno - Staré Brno

26 500 Kč/měsíc  
(+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK)

Volný od 24.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 87 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc  
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 24.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Palác Trnitá, ul. Trnitá, balkon, sklep, výborná občanská vybavenost

Trnitá, Brno - Trnitá

20 500 Kč/měsíc  
(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 24.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



## Pronájem mezonetového bytu 2+kk, Popůvky u Brna, parkování

Popůvky

**16 500 Kč/měsíc**

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

**Volný od 01.08. 2025** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **65 m<sup>2</sup>**