



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 22 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Pronájem luxusního bytu 3+kk, 145 m², Brno - centrum, ul. Vrchlického Sad, bydlení v c... (05700)

**36 000 Kč/měsíc****(+ 6.500,-Kč zálohy na služby + deposit + provize RK)****Volný od 01.09. 2025****Plocha:** 145 m²**Typ:** byt 3+kk**Konstrukce:** Cihlová**Patro:** 3. patro**Výtah:** ano**PENB:** D

Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana

Pronájem luxusního bytu 3+kk, 145 m², Brno - centrum, ul. Vrchlického Sad, bydlení v centru v blízkosti Lužáneckého parku

Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu prostorného a světlého bytu 3+kk o velikosti 145 m², který se nachází v cihlovém domě po generální rekonstrukci.

Tento reprezentační byt je situován v klidné ulici přímo v centru města, s výhledem do malebného Vrchlického sadu. Ideální lokalita kombinuje výhodu městského života s poklidnou atmosférou blízkého parku Lužánky.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je částečně zařízen v moderním stylu.

Nabízí luxusní kuchyni vybavenou vestavěnými spotřebiči značky AEG, jako jsou myčka, varná deska, trouba, lednice, mikrovlnná trouba.

Nová koupelna je vybavena podlahovým topením, sprchovým koutem, vanou a samostatným WC.

Pračka se nachází v samostatné technické místnosti.

Ve vstupní části bytu najdete šatnu a další úložné prostory jsou řešeny praktickými vestavěnými skříněmi v pokojích.

Byt je zabezpečen bezpečnostními dveřmi a elektronickým alarmem pro váš klid a bezpečí.

V celém bytě je k dispozici možnost připojení na internet s Wi-Fi pokrytím a satelitní příjem televizních kanálů.

Díky novému výtahu je přístup k bytu pohodlný.

Byt se vyznačuje designovým provedením a vysokým standardem bydlení, což z něj činí ideální místo pro náročné klienty hledající komfort a eleganci.

Mnimální délka pronájmu je 1 rok s možností prodloužení.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m²

Hodějice

15 000 Kč/měsíc
(+ služby 5.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 29.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Brno - centrum, ulice Masarykova, po kompletní rekonstrukci, zařízený, internet v ceně, Masarykova, Brno - Brno-město

30 000 Kč/měsíc
(+ 8 184 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 29.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 29.07. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m²



Pronájem luxusního bytu 3+kk, Brno - centrum, ul. Květinářská, zařízený, internet, atraktivní lokalita

Květinářská, Brno - Brno-město

30 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 120 m²



Pronájem bytu 3,5+1, Brno - Staré Brno, ul. Hlinky, secesní dům, vysoké stropy, dva balkony, šatna, sklep

Hlinky, Brno - Staré Brno

33 000 Kč/měsíc
(+ 8000,- Zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 149 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Pisárky, Neumannova ulice, sklep, garážové stání

Neumannova, Brno - Pisárky

28 900 Kč/měsíc

(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **104 m²**