



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

Petr má dalších 18 nabídek

Poslední hodnocení Ing. Petra

Spolu s manželkou bychom chtěli poděkovat za velmi profesionální přístup pana Klimeše, který nám pomohl při koupi investičního bytu, tak jeho pronájmu. Vždy byl velmi vstřícný, ochotný a nápomocný. Vše nám dopodrobna vysvětlil. Oceňujeme také jeho férovost, vždy platilo, co jsme si domluvili. Jak firmu Bravis, tak pana Klimeše vřele doporučujeme a určitě se v budoucnu na ni rádi obrátíme. Motýčkoví

Pronájem moderního bytu 2+kk se zahrádkou, ul. Moskalykova, Brno - Sadová, zařízení, sklep, garáž...

(06164)

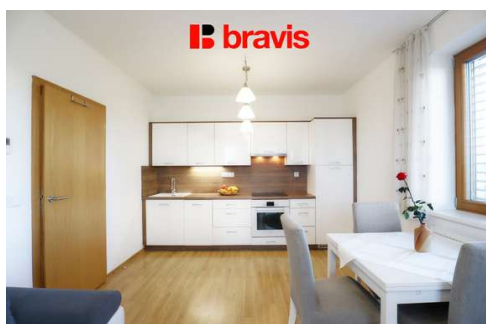


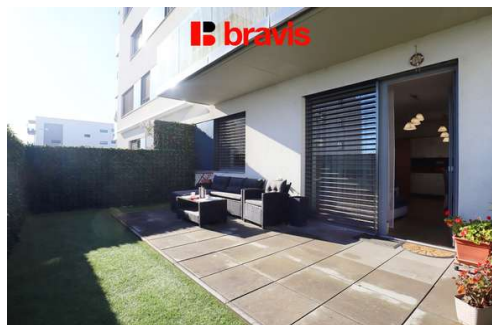
22 700 Kč/měsíc

(+ 2.000,- Kč garážové stání + 4.700,- Kč zálohy za služby a energie (2 os.) + vratná jistota + provize RK)

Volný od 31.12. 2025

Plocha:	52 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	přízemí
Výtah:	ano
PENB:	B





Vybavenost



pračka



sporák



Zahrada



kuchyňská linka



myčka



Výtah



lednice



vana



Terasa

Pronájem moderního bytu 2+kk se zahrádkou, ul. Moskalykova, Brno - Sadová, zařízené, sklep, garážové stání

Rádi Vám představujeme exkluzivně nabídku k pronájmu moderního a zařízeného bytu 2+kk s vlastní zahradou, garážovým parkovacím stáním s celkovou velkorysou plochou 105,6 m² na ul. Moskalykova v jedné z nejvyhledávanějších lokalit, klidné městské části Brno - Sadová.

Byt o podlahové ploše 51,3 m² se nachází v přízemí menšího cihlového bytového domu s bezbariérovým přístupem a je orientovaný na JV stranu. Součástí bytu je zahrádka s terasou o velikosti 30 m².

K bytu náleží i prostorný sklep a kryté garážové stání na dálkový ovladač, o celkové výměře sklepu a garáže 24,3 m². Již žádné hledání parkování, žádné škrábance na autě. Také není problém, kam uložit kolo, lyže, sezonní věci.

Při vstupu do bytu se ocitneme v prostorné chodbě, ze které jsou samostatné vstupy do obytných místností.

Obývací část s kuchyňským koutem je vybavena moderní kuchyňskou linkou v bílo-dřevěném dekoru s vestavěnými spotřebiči (lednice, indukční varná deska, elektrická trouba, myčka).

Přímo z obývací části je přístup na terasu se zahrádkou, Váš privátní venkovní prostor přímo u bytu, který svým řešením poskytuje soukromí. Připravené venkovní sezení, ideální pro ranní kávu na čerstvém vzduchu, večerní posezení nebo grilování s přáteli. Dostatečný prostor i na lehátko na opalování, či vířivku nebo pěstování květin a zeleniny.

Ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnou skříní na míru.

Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem a toaletou a otopným žebříkem na ručníky.

Další výhodou je technická místnost, která je vybavena pračkou a úložnými prostory.

Další úložné prostory se nachází v předsíni.

Všechna okna v bytě jsou vybavena kvalitními venkovními žaluziemi s elektrickým pohonem, které jsou zároveň bezpečnostním prvkem bytu.

Jedná se o klidnou lokalitu v těsném sousedství Soběšických lesů s nepřebernými možnostmi procházek či vyjížděk na kole do přírody.

Dům obklopuje upravovaný trávník s borovicemi a dalšími dřevinami.

Zastávka MHD je 50 m od vchodu do domu, v blízkosti se nachází i kavárny, restaurace a 5 minut pěšky supermarket Albert, který je otevřen denně 7:00-21:00. Velké nákupní centrum Královo Pole, Divišova čtvrť, Lužánky či Lesná je v dojezdové vzdálenosti asi 5 minut autem nebo MHD, kde se nachází všechny potřebné instituce a také zdravotnické služby. Nedaleko domu se nachází také školka a dětské hřiště. Jedná se o klidné bydlení v čisté lokalitě se zázemím a z důvodu použitých nových moderních materiálů a technologií, tak také o bydlení s nízkými provozními náklady- kategorie velmi úsporné.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122

m²

Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc

(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 31.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



Pronájem krásného bytu 2+1, Brno - Střed, ul. Veverí, výborná lokalita, částečně vybaveno

Brno - Brno-střed

21 000 Kč/měsíc

(+ 4.500 Kč zálohy na služby + kauce + depozit)

Volný od 31.12. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

17 900 Kč/měsíc

(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice K Babě, Brno - Medlánky, kompletně zařízený, balkon, novostavba, v blízkosti Technologického parku

Brno - Medlánky

20 900 Kč/měsíc

(+ 5.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 31.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 63 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Řepova, Horní Heršpice, parkovací stání v ceně, 2x balkon, novostavba, sklep

Řepova, Brno - Horní Heršpice

19 900 Kč/měsíc

(+ 4.500 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²