



Kontakt na makléře

**Jakub Lepold**

+420 778 544 779

[jakub@bravis.cz](mailto:jakub@bravis.cz)

Jakub má dalších 23 nabídek

#### Poslední hodnocení Jakuba

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realitků nebyla.

## Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený. (04997)



**29 000 Kč/měsíc**

(+ 6.000,-Kč fixní náklady služeb + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025

Plocha: 100 m<sup>2</sup>  
Typ: byt 3+1  
Konstrukce: Ohlová  
Patro: 1. patro  
PENB: G





## Vybavenost



## Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o výměře 100 m<sup>2</sup>, který se nachází v 2. NP cihlového domu v centru Brna na ulici Solniční.

Byt se nabízí jako kompletně zařízený.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, kombinovanou lednicí, sklokeramickou deskou, troubou, mikrovlnou troubou, digestoří, myčkou a pračkou, jídelním stolem a židlemi.

Z kuchyně se vchází do pokoje, který je vybavený válemdou, pracovními stoly se židlemi, konferenčním stolem a prosklenou skříňkou.

Z tohoto pokoje se vchází do pokoje, s postelí a skříní, dále do ložnice vybavené manželskou postelí, skříněmi a nočními stolky, tento pokoj je přístupný i samostatným vchodem z chodby.

V koupelně je sprchová vana, umyvadlo, topný žebřík a kotel.

Toaleta je samostatně.

V pokojích jsou parkety a v ostatních prostorách dlažba.

Poplatek za internet a kabelovou televizi není součástí záloh. V bytě je možnost připojení na internet od společnosti O2.

Byt je vhodný jak pro manažery či firemní pracovníky, studenty tak i pro pár.

Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě nabízí příjemné bydlení v centru města.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Nabízíme jednorázový nebo pravidelný úklid naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m<sup>2</sup>

Hodějice

**16 000 Kč/měsíc**  
(+ služby 5.500 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



### Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

**39 500 Kč/měsíc**  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup> - Brno - Židenice, balkon, sklep

Bořetická, Brno - Židenice

**22 900 Kč/měsíc**  
(+ 5.150,- Kč zálohy za energie a služby + depozit + provize)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+1, ul. Hansmannova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita, balkon

Hansmannova, Brno - Černá Pole

**20 500 Kč/měsíc**  
(+ 450 Kč/os voda + 450 Kč/byt služby + přepis el. a plynu + depozit + kauce)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+kk, ulice Veleckého, Brno - Židenice, balkon

Veleckého, Brno - Židenice

**21 900 Kč/měsíc**  
(+ 3.000 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m<sup>2</sup>