



Kontakt na makléře

**Andrea Tipoa****+420 773 768 010**[andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

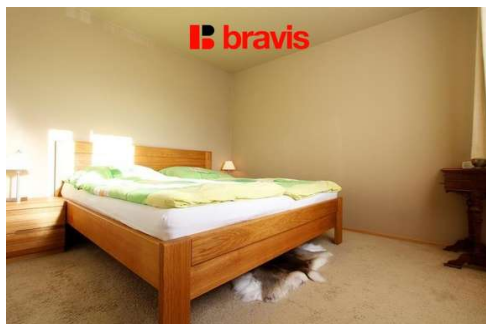
Andrea má dalších 33 nabídek

**Poslední hodnocení Andrey**

Profesionální a vstřícný přístup, perfektní a rychlá komunikace. Paní makléřku můžu jen doporučit.

**Pronájem RD 5+kk, Popůvky u Brna, 2 koupelny,  
zahrada (06188)****29 500 Kč/měsíc****(+ 7.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)**

Rezervováno

**Plocha:** 113 m<sup>2</sup>**Typ:** RD**Konstrukce:** Cihlová**PENB:** G

## Vybavenost



pračka



sporák



sprchový kout



kuchyňská linka



televize



vana



lednice



myčka



Terasa

## Pronájem RD 5+kk, Popůvky u Brna, 2 koupelny, zahrada

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rodinný dům v Popůvkách u Brna na ulici Veselská, cca 15min od centra Brna.

Celková plocha domu je 113m<sup>2</sup> a plocha pozemku je 110m<sup>2</sup>. Dům se nabízí částečně zařízený.

Kuchyně je vybavena linkou na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, trouba, lednice s mrazícím boxem, myčka). Ke kuchyni náleží jídelní část vybavena stolem se židlemi.

Z kuchyně je možné vstoupit na terasu a na zahradu.

Obývací část je zařízena sedací soupravou a televizorem.

V první koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Za koupelnou je technická místnost, kde je umístěn kotel zn. Vaillant a přípojka na pračku.

Hlavní ložnice je bez vybavení.

Na stejném patře je prostorná šatna a druhá koupelna s rohovou vanou, umyvadlem, toaletou a bidetem.

Druhý pokoj je vybaven jednolůžkem, vestavěnými skříněmi a pracovním stolem.

Ve třetí ložnici jsou vestavěné skříně.

V domě se nachází pracovna, která je orientovaná do klidné ulice.

V předsíni jsou prostorné skříně.

Na zahradě je zastřešená pergola a zahradní domek.

V blízkosti domu se nachází autobusová zastávka, do města Brna jezdí autobus každých cca 12min. Dobrá dostupnost na dálnici a rychlostní silnici. V obci je obchod s potravinami, pošta, obecní úřad, restaurace, škola.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.