



Kontakt na makléře

**Tomáš Hofírek**

+420 777 358 948

[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)

Tomáš má dalších 21 nabídek

#### Poslední hodnocení Tomáše

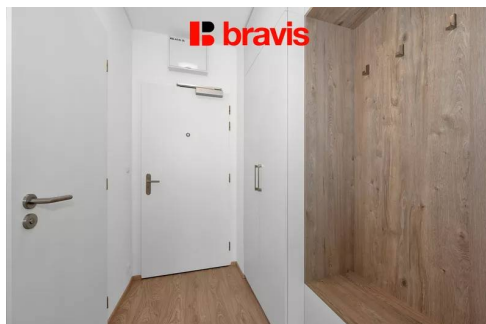
S panem Hofírkem jsem byl maximálně spokojen. Celý proces probíhal naprosto profesionálně, rychle a bez problémů. Oceňuji jeho ochotu, vstřícnost a lidský přístup. Vše perfektně vysvětlil, vždy byl k dispozici a dokázal poradit. Mohu jen doporučit – spolupráce byla opravdu skvělá.

## Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, balkon, sklep, garážové stání (05503)



#### Pronajato

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 27 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+kk          |
| Vybavenost: | Ano               |
| Konstrukce: | Cihlová           |
| Patro:      | 6. patro          |
| Výtah:      | ano               |
| PENB:       | B                 |



## Vybavenost



pračka



myčka



Výtah



kuchyňská linka



sušička



Balkon



lednice



sprchový kout

## Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, balkon, sklep, garážové stání

Hledáte moderní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností do centra města a kompletním vybavením?

Představujeme Vám moderní ateliér o výměře 26,7 m<sup>2</sup>, který je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní a praktické bydlení.

Ateliér, nacházející se v 7. NP, je nabízen plně zařízený s důrazem na praktičnost a funkčnost. Moderní kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči včetně lednice, trouby, indukční varné desky, digestoře, mikrovlnné trouby, myčky a pračky se sušičkou. V obývacím prostoru najdete sedací soupravu s konferenčním stolem a psacím stolem. V předsíni jsou vestavěné skříně. Pokoj dále nabízí spací niku s manželskou postelí.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkami, topným žebříkem a toaletou.

K ateliéru náleží prostorný balkon o velikosti 6m<sup>2</sup>. Okna jsou opatřena venkovními žaluziemi. Budoucí nájemník bude mít k dispozici také sklepní kóji.

V domě je možno pronajmout garážové stání za 2.500,- Kč měsíčně.

Tento ateliér se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

**25 000 Kč/měsíc**  
(+ depozit + provize)

Volný od 13.12. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

**9 900 Kč/měsíc**  
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 13.12. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+1, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

**14 500 Kč/měsíc**  
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 13.12. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 36 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+1, 45 m<sup>2</sup>, částečně zařízený, Brno - ulice Zahradnická

Zahradnická, Brno - Staré Brno

**13 000 Kč/měsíc**  
(+ 3000,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 13.12. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 45 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Líšeň, ulice Horníkova, parkovací stání, sklep

Horníkova, Brno - Líšeň

**13 900 Kč/měsíc**  
(+ 1.000,- Kč parkovací stání + 2.400,- Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 13.12. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 29 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Štýřice, ulice Jaroslava Foglara, terasa, klimatizace

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

**14 500 Kč/měsíc**

(+ 3.900 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m<sup>2</sup>