



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

+420 775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 35 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

D - Prodej novostavby rodinného domu, Vila domy Růžová, Brno-Tuřany, 6+kk, zahrada, terasa, 2 gar...

(00637)



Prodáno

Plocha:	185 m ²
Typ:	byť 5+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Ořhlová
Patro:	přizemí
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost



sprchový kout



vana



Terasa

D - Prodej novostavby rodinného domu, Vila domy Růžová, Brno-Tuřany, 6+kk, zahrada, terasa, 2 garážová stání

Malý projekt co do počtu bytů, ale velký co do výměr a dispozicí?

Tak přesně takový pro Vás máme. Představujeme Vám projekt Vila domy Růžová. V Brně Tuřanech, na ulici Růžová, vzniká nové komorní bydlení, 5 vil domů o dispozici 6+kk disponuje garáží pro dvě auta, terasou a soukromou zahradou.

Brněnská městská část Tuřany nabízí solidní občanskou vybavenost. Centrum města Brna je dostupné do 15 min. Rodiny s dětmi uvítají blízkost mateřské a základní školy, nebo i dětské dopravní hřiště či sportovní halu.

Dispozice, výměra a nadstandardní vybavení jsou hlavní atributy bytu, takových v Brně mnoho nenajdete.

Posuďte sami: 5 neprůchozích pokojů, velkorysý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, prostorná vstupní hala, technická místnost, spíž, šatna, 2 koupelny, garáž pro dvě auta, soukromá zahrada a terasa propojená s domem velkým proskleným HS portálem, nadčasové povrchové úpravy vinylových podlah, podlahové vytápění.

Celková užitná plocha vč. garáže a terasy je 263,82 m². Celková podlahová plocha bytu je 184,57 m².

Dispozice přízemí:

- předsíň 12,4 m²
- WC 1,6 m²
- kuchyně s jídelnou 25,8 m²
- obývací pokoj 21,7 m²
- prádelna 3,4 m²
- spíž 3,1 m²

Dispozice patra:

- koupelna 3,17 m²
- koupelna 9,6 m²
- ložnice 21,2 m²
- ložnice 18,2 m²
- šatna 4,7 m²

- pracovna 12,7 m²
- herna 15,2 m²
- ateliér 13,6 m²

Další:

- terasa 41 m²
- zahrada 90 m²

Byt bude dokončený na klíč, včetně pokládky podlah a sanity.

V ceně domu není kuchyňská linka a koncové osvětlení.

Spojení vysokého standardu, velkorysé dispozice a v neposlední řadě lokality, představuje trvalou hodnotu a velmi dobrou investici do budoucnosti nových vlastníků.

Velkou výhodou umístění rezidence je také dopravní dostupnost do centra Brna. Dopravní spojení zajišťuje Dopravní podnik města Brna prostřednictvím autobusových linek 40, 48, 63, 78 a noční autobusové linky 95. Autem se také velmi rychle dostanete na dálnici D1 a D2.

V městské části Tuřany najdete opravdu vše, co k životu potřebujete. Základní a mateřská škola je samozřejmostí. Dále se v Tuřanech nachází domov seniorů, městská policie, obchody se smíšeným zbožím, LIDL, pošta, lékárna a další.

Nedaleko Tuřan se také nachází letiště nebo také obchodní centrum Olympia.

Dominantou celé městské části je pak barokní kostel zvěstování Panny Marie.

Na své si přijdou i sportovní nadšenci, které jistě potěší rozsáhlá síť cyklostezek, které Vás zavedou směr Olympia a dál na jižní Moravu, nebo směrem k Slavkovu či do příjemné oblasti Lišně a Mariánské údolí s možností dalších tras proplétající Moravský kras.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro další informace kontaktujte níže uvedeného makléře. Rádi se s vámi potkáme u nás v kanceláři a celý projekt vám podrobněji představíme.

Podobné nemovitosti na prodej



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějíce u Slavkova u Brna**

Hodějíce

10 490 000 Kč

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějíce u Slavkova u Brna**

Hodějíce

10 490 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²



**Prodej mezonetového bytu 6+kk v rodinném domě, 152,3 m²,
Hodějíce u Slavkova u Brna**

Hodějíce

10 490 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 5+1 | Plocha: 152 m²