



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 20 nabídek

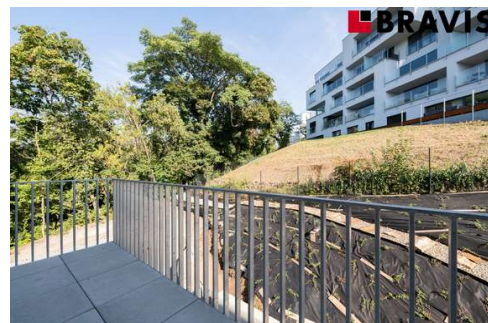
Poslední hodnocení Andrey

Mlý a profesionální přístup jako obvykle! Děkuji za perfektní spolupráci

E - Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna,
ul. Hlinky, Brno - Pisárk... (02231)

**Pronajato**

Plocha:	109 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



vana



lednice



alarm



Výtah



sporák



sprchový kout



Balkon

E - Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hledáte nadstandardní a klidné bydlení v lukrativní části města Brna? Láká Vás bydlení v domě s historií a přitom využívat komfortu dnešní doby?

Představujeme Vám nové bydlení v Brně - Pisárkách na ulici Hlinky. Původní vila z roku 1886, kterou si nechal postavit významný brněnský podnikatel ve strojírenství C.F. Luz, prošla generální rekonstrukcí se zachováním původních historických prvků a vzhledu.

Resort C.F. Luze v současné době nabízí 6 bytových jednotek o dispozicích 2+kk - 4+kk. Samozřejmostí jsou vyhrazená zastřešená parkovací stání.

Byt o velikosti 3+kk se nachází v 3.NP cihlového domu s výtahem. Celková podlahová plocha bytu je 102,7 m², k bytu náleží balkon o velikosti 6 m², sklep a 2 zastřešená parkovací stání.

Kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči zn. BOSCH (kombinovaná lednice s mrazícím boxem, myčka, el. trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba).

Obývací část pokoje je bez zařízení.

Ostatní ložnice v bytě jsou nevybaveny. Z ložnice o velikosti 14,2 m² je vstup na balkon.

V koupelně je vana, sprchový kout, umyvadla, bidet, otopný žebřík a toaleta.

Druhá toaleta je odděleně.

Přípojka na pračku se nachází v šatně.

Všechny místnosti v bytě jsou klimatizovány.

Byt je opatřen zabezpečovacím systémem a celo-ocelovými bezpečnostními dveřmi třídy RC3.

Vytápění v celém objektu je zajištěno vlastní kotelnou, která se nachází v přízemí domu.

Možnost připojení TV (příjem satelitního a pozemního vysílání) a internetu.

Možnost pronájmu dalšího parkovacího stání.

V Resortu C.F. Luze se nachází park s fontánou, který může nájemník užívat k relaxaci a odpočinku.

Pokud se rozhodnete využít hromadnou dopravu, kousek od domu se nachází zastávka tramvaje č. 1 a č. 3 – směr centrum města cca 13min., autobus č. 52 směr Anthropos 2min. a Zoologická zahrada, trolejbus č. 25, 26, 37, kterými se dostanete do všech koutů města Brna. Přímě centra města lze dojít pěšky do 20min.

Ke sportovnímu vyžití je to cca 10min. autem – plavecký bazén a koupaliště Kraví hora, koupaliště Riviera nebo večerní pozorování hvězd z Hvězdárny a planetária na Kraví hoře. Na vycházku do Wilsonova lesa je to stejně daleko.

Na větší nákupy je možné se vydat do OC Campus square – cca 10min. autem či trolejbusem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Další informace o nabízené nemovitosti a celém rezortu najdete na našich stránkách .

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 8.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, balkon, terasa, sklep, zařízený

Chudčická, Brno - Bystrc

18 900 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + elektřina přepis + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

25 500 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukci

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 18.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²