



Broker

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

diasova@bravis.cz

Rent commercial Commercial premises, 700 m² - Brno - Zábřdovice (05727_EN)



Price - info in RE

Available 02.08. 2025

Total area: 600 m²

Sort of real property: Komerční objekty - Sklad

Structure: Montovaná

Lift: No

PENB: G



Facilities

Rent commercial Commercial premises, 700 m² - Brno - Zábřdovice

Obchodní prostor (600 m²) volný od 01.08.2025, Brno - centrum, Koliště, parkování - ano.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu výjimečné obchodní prostory situované v atraktivní, frekventované lokalitě centra Brna na ulici Koliště.

Objekt se skládá ze dvou nadzemních podlaží a nabízí široké možnosti využití – ideální například pro showroom, sídlo firmy či kombinaci maloobchodního a administrativního provozu.

V přízemí se nachází prostorná prodejna/showroom s přímým vstupem z ulice, dále kuchyňka, skladovací prostory s vysokými stropy (až 5,5 m) a regálovým systémem, a také schodiště vedoucí do druhého podlaží.

V patře jsou k dispozici kancelářské prostory, zasedací místnost, dvě kuchyňky a kompletní zázemí pro zaměstnance.

Objekt je plně klimatizovaný, vybavený kvalitními okny s dvojskly i trojskly a předokenními roletami. Zásobování je možné pohodlně řešit přes zadní část budovy.

Významnou výhodou je také dostatek parkovacích míst přímo v areálu – bezproblémové parkování jak pro zaměstnance, tak pro zákazníky.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent, Commercial Offices, 131 m² - Měnin

Měnin

85 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 131 m²


Rent, Commercial Offices, 138 m² - Brno-město

Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

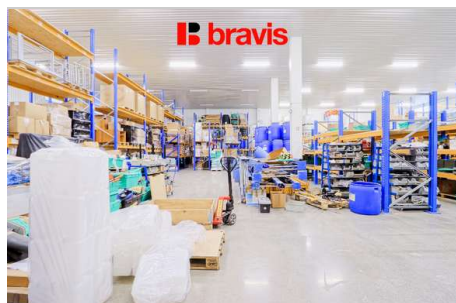
Total area: 138 m²


Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

334 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 19 m²


Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

201 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Sklad** | Total area: 50 m²


Office space for rent, Brno - Slatina, ul. Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 CZK/month
(+ billable advances for services + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: **174 m²**



Rent commercial Warehouses, 1 593 m² - Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

260 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Sklad** | Total area: **1593 m²**