



Broker

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Rent commercial Offices, 21 m² - Brno - Židenice

(05657_EN)

**4 018 CZK/month**

Available 17.07. 2025

Total area: 21 m²

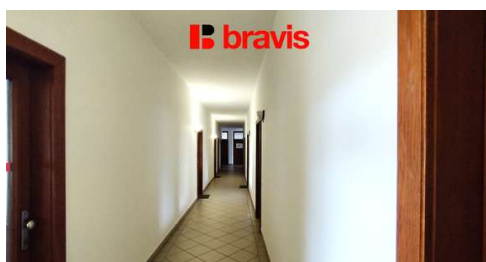
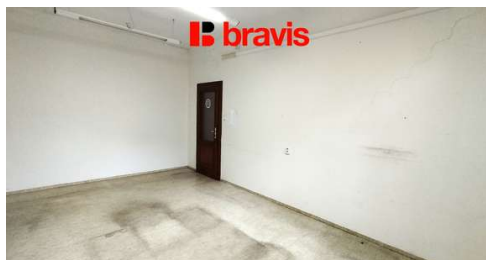
Sort of real property: Komerční objekty - Kancelář

Structure: Cihlová

Počet podlaží: 1. floor

Lift: No

PENB: G



Facilities

Rent commercial Offices, 21 m² - Brno - Židenice

Ve výhradním zastoupení nabízíme podnájem kanceláře v uzavřeném areálu v Brně - Židenice na ul. Viniční.

K dispozici je kancelář s výměrou 20,9 m². Kancelář obdélníkového tvaru se nachází ve 2. podlaží budovy. Kancelář se nabízí nezařízená.

Ke společnému užívání je malá kuchyňka a sociální zařízení.

Připojení k internetu je samozřejmostí.

Možné parkování v areálu.

K ceně nájmu se připočítává příslušné DPH.

Prostory se nacházejí na výborném strategickém místě, v blízkosti samotného centra (dojezd do 10 minut). V těsné blízkosti se nachází poliklinika Viniční.

Bezproblémové spojení MHD (zastávka cca 30m od budovy).

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Similar property



Rent, Commercial Offices, 131 m² - Měnin

Měnin

85 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 131 m²


Rent, Commercial Offices, 138 m² - Brno-město

Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 138 m²


Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²


Rent, Commercial Offices, 30 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 30 m²


Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²



Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

334 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: **19 m²**