



Broker

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

diasova@bravis.cz

Rent commercial Offices 318 m², Brno (06050_EN)



55 000 CZK/month

Available 02.12. 2026

Total area: 318 m²
Sort of real property: Komerční objekty - Kancelář
Structure: Cihlová
Počet podlaží: 0. floor
Lift: Yes
PENB: C



Facilities



Výtah

Rent commercial Offices 318 m², Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory nacházející na ulici Pekařská, naproti Fakultní nemocnici u sv. Anny – v atraktivní a dobře dostupné části centra Brna.

Kanceláře o celkové ploše 318 m² se nachází v 1. patře (2. NP) cihlové budovy z roku 2005. Přístup je možný jak po schodišti z ulice, tak bezbariérově prostřednictvím výtahu. Dispozice zahrnuje 9 místností - jednotlivé kanceláře, jednací místnosti, kuchyňku a sociální zázemí pro dámy i pány. Součástí je také menší terasa.

Prostory se nabízejí nezařízené, s možností odkupu stávajícího vybavení od současného nájemce. Vybavení neodpovídá fotografiím. Okna jsou osazena vertikálními žaluziemi.

Kanceláře jsou vhodné pro IT, právní, bankovní, notářské či advokátní služby, účetní a administrativní činnost, jazykovou školu, showroom nebo obchodní prostory.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost – zastávky MHD jsou vzdáleny přibližně 10 minut chůze. V bezprostředním okolí se nachází množství restaurací, kaváren a služeb.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent, Commercial Offices, 131 m² - Měnin

Měnin

85 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 131 m²



Rent, Commercial Offices, 138 m² - Brno-město

Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 138 m²



Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²



Rent, Commercial Offices, 30 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 30 m²



Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²



Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

201 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Sklad** | Total area: **50 m²**