

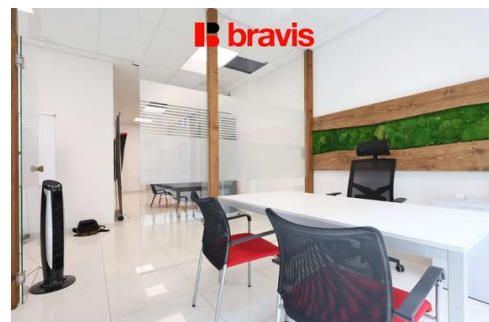


Broker

Karolína Kolovratová**+420 724 777 140****karolina@bravis.cz**

Rent commercial Offices 60 m², Brno - Staré Brno

(05739_EN)

**28 000 CZK/month****(+ 6,000 CZK deposit for services + VAT + transfer of electricity + deposit + real estate agency commission)****Available 01.09. 2025****Total area:** 105 m²**Sort of real property:** Komerční objekty - Kancelář**Structure:** Cihlová**Počet podlaží:** 1. floor**PENB:** B

Facilities

Rent commercial Offices 60 m², Brno - Staré Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v centru Brna - na ulici Hybešova.

Celková výměra kanceláří je 105 m² a nachází se ve 1. patře cihlového domu.

Díky skleněným příčkám jsou zde 3 samostatné kanceláře situované směrem do ulice, vstupní hala s recepcí a jedna samostatná prosklená kancelář. Velkou výhodou je prostorná jednací místnost.

Kanceláře mají 2 sociální zařízení.

Prostor bude plně klimatizován.

Po domluvě lze prostor přizpůsobit dle vašich požadavků.

Možnost internetu, parkování v přilehlých ulicích.

Prostory se nacházejí ve výborné lokalitě, v blízkosti samotného centra (dojezd 5 minut MHD).

V blízkosti Hlavního nádraží a obchodní centrum Galerie Vaňkovka. V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně restaurací, obchodů a škol.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent, Commercial Offices, 131 m² - Měnin

Měnin

85 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 131 m²


Rent, Commercial Offices, 138 m² - Brno-město

Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

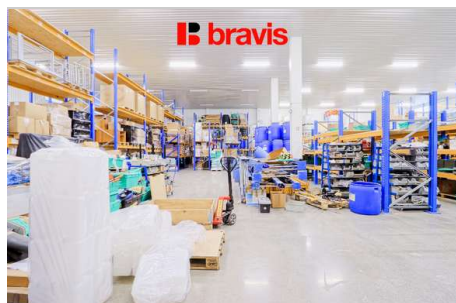
Total area: 138 m²


Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

334 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 19 m²


Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

201 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Sklad** | Total area: 50 m²


Office space for rent, Brno - Slatina, ul. Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 CZK/month
(+ billable advances for services + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 174 m²



Rent commercial Warehouses, 1 593 m² - Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

260 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Sklad** | Total area: **1593 m²**