



Broker

Ing. Veronika Vybíralová

+420 777 309 635

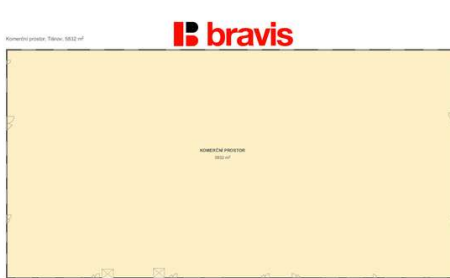
veronika@bravis.cz

Rent commercial Warehouses, 3 500 m² - Tišnov

(04722_EN)



Price - info in RE

Available 30.04. 2025**Total area:** 5651 m²**Sort of real property:** Komerční objekty - Sklad**Structure:** Montovaná**PENB:** G

Facilities

Rent commercial Warehouses, 3 500 m² - Tišnov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu podnikatelské boxy v atraktivní lokalitě jihovýchodní části města Tišnov. Areál je snadno dostupný, nachází se přímo u příjezdové cesty po silnici II. třídy, což zaručuje pohodlný přístup pro nájemce i jejich zákazníky.

Boxy jsou ideální pro různé druhy podnikání – skladování, lehká výroba nebo jako kancelářské prostory.

Boxy jsou variabilní, lze je upravit dle individuálních požadavků klienta.

Např. přední část boxu může být dvoupodlažní, přízemí lze využít jako showroom a první patro pro administrativní zázemí, včetně sociálního zařízení.

SPECIFIKACE:

- hala necelých 6.000 m²
- celková užitná plocha boxu dle požadavků klienta
- plochá střecha, výška atiky 10,1 m, výška světlíků 11,7 m
- 1x přímý vjezd / DRIVE IN (do 3,5 tuny)
- rozdělené požární úseky
- flexibilní kancelářské prostory

Celá stavba je navržena jako energeticky velmi úsporná.

K boxu jsou možná vyhrazená parkovací stání.

Otočka pro kamiony se nachází v areálu.

Stavba je stavebně povolena.

Inženýrské sítě a příjezdové komunikace budou zkolaudovány v červnu 2025.

Samotná hala se začne stavět na jaře 2025.

Výborná dostupnost:

Brno: Přibližně 25 minut jízdy autem.

Kuřim: Cesta trvá zhruba 15 minut.

Pro více informací o podmínkách pronájmu nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaše dotazy!

Similar property



Rent, Commercial Offices, 131 m² - Měnin

Měnin

85 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 131 m²


Rent, Commercial Offices, 138 m² - Brno-město

Zelný trh, Brno - Brno-město

60 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 138 m²


Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²


Rent, Commercial Offices, 30 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 30 m²


Rent, Commercial Commercial premises, 277 m² - Vyškov-Předměstí

Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 CZK/sq m/per annum

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 277 m²



Rent, Commercial Offices, 0 m² - Popůvky

Vintrovna, Popůvky

334 CZK/sq m/month

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: **19 m²**