



Broker

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

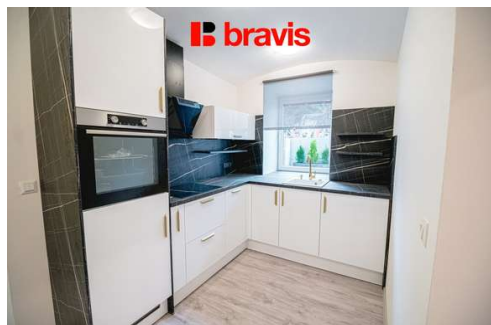
Rent, Flats 1+1, 0 m² - Modřice (05896_EN)



14 000 CZK/month

Reserved

Total area: 39 m²
Sort of real property: Flat 1+1
Structure: Cihlová
Floor: 0. floor
PENB: G



Facilities



pračka



sporák



kuchyňská linka



myčka



lednice

Rent, Flats 1+1, 0 m² - Modřice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt na Masarykova v obci Modřice. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022, nachází se v přízemí cihlového domu s orientací do vnitrobloku.

Užitná plocha bytu je 38,5 m² + 6,1 m² je společná chodba s elektrickým kotlem pro další bytovou jednotku.

Designové zařízená koupelna a kuchyň.

Vybavení kuchyně: Kuchyňská linka na míru značky Nobilia. Spotřebiče od Gorenje - vestavěná trouba, indukční varná deska, vestavěná lednička, vestavěná myčka, vestavěná pračka.

Vybavení koupelny: Praktický sprchový kout, umyvadlo, skříňka s deskou, podsvícené zrcadlo, toaleta.

Obývací část s okny do zahrady není vybavena.

Možnost připojení k internetu a kabelové televizi.

Vytápění je podlahové (vlastní elektrický kotel).

Podlahy: plovoucí podlaha, dlažba.

Energie: EON - zařízení i nízká sazba (vše na elektřinu)

Parkování je dostupné, přímo před bytem.

Bytový dům se nachází v ulici s výbornou dopravní dostupností do Brna (tramvaj č. 2, nebo autobus č. 94, 49, 510), zastávka autobusu přímo před domem. Autem k AZ Tower 5min, do centra Brna 10 min. MHD do Brna 15min.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, obchůdky, restaurace, cyklostezka, lékárna, elektro a železářství, sauna, bazén, fitness centrum.

Volné ihned nebo dle dohody.

Vhodné pro pár, nebo jednotlivce.

Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Similar property



Rent flats 1+KT, 47 m² - Brno - Sadová

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: Flat 1+kk | Total area: 47 m²



Room for rent, Brno - Dolní Heršpice, Bernáčkova street, student dormitories, quiet location

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 CZK/month

(+ 1,600 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 1+kk | Total area: 16 m²



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

10 900 CZK/month

(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 1+kk | Total area: 17 m²



Rent flats 1+KT 40 m², Brno - Slatina

Kigginsova, Brno - Slatina

16 700 CZK/month

Reserved | Sort of real property: Flat 1+kk | Total area: 40 m²



Apartment for rent 1+kk, 32 m² - Brno - Líšeň

Kosíkova, Brno - Líšeň

11 900 CZK/month

(+ 4.100,- services, + deposit, + commission,)

Reserved | Sort of real property: Flat 1+kk | Total area: 32 m²



Rent flats 1+KT, 35 m² - Brno - Horní Heršpice

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

14 500 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **35 m²**