



Broker

Ing. Petr Klimeš
+420 778 700 461
petr@bravis.cz

Rent flats 1+1 33 m², Brno - Bystrc (06092_EN)



13 000 CZK/month

Available 22.10. 2025

Total area: 33 m²
Sort of real property: Flat 1+1
Furniture: Not or partially
Structure: Panelová
Floor: 0. floor
Lift: No
PENB: C



Facilities



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Balkon

Rent flats 1+1 33 m², Brno - Bystrc

Rádi Vám představujeme nabídku pronájmu bytu o dispozici 1+1 na ul. Filipova v Brně-Bystrci. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpatrového panelového domu bez výtahu. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí žít v klidné části města s výbornou dostupností do centra.

Plocha bytu činí 33 m² a je vybaven balkonem s výhledem na les.
K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt se nabízí částečně zařízený pro Vás pohodlný start. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči - sporákem, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou.

V pokoji se nachází velká vestavěná šatní skříň a nový koberec, který dodává místnosti teplo a pohodlí.

V předsíň je vybavena praktickým věšákem a drátěným botníkem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Je zde také otopný žebřík.

V bytě jsou plastová okna, ústřední topení, zděné jádro.

Volné ihned nebo dle domluvy s majiteli.

Je možnost připojení internetu a kabelové televize. Dále v domě se nachází také kolárna/kočárkárna.

Pronájem je vhodný pro maximálně dvě osoby, zálohy na služby činí 4.500,- Kč.

Parkování je možné přímo před domem a v okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - supermarket Albert, restaurace, kavárny a další potřebné služby. MHD je na dosah (Trolejbus č.30, zastávka cca 150 m od domu, což umožňuje snadný a rychlý přesun do centra města.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Similar property



Rent flats 1+KT, 47 m² - Brno - Sadová

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **47 m²**



Room for rent, Brno - Dolní Heršpice, Bernáčkova street, student dormitories, quiet location

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 CZK/month

(+ 1,600 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **16 m²**



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

10 900 CZK/month

(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **17 m²**



Rent flats 1+KT 28 m², Brno - Komárov

Komárovská, Brno - Komárov

15 500 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **28 m²**



Rent, Flats 1+1, 45 m² - Brno - Staré Brno

Zahradnická, Brno - Staré Brno

13 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+1** | Total area: **45 m²**



**Apartment for rent, 1+kk, ul. Leitnerova, Brno - Staré Brno,
furnished, balcony, basement**

Leitnerova, Brno - Staré Brno

18 500 CZK/month

(+ CZK 3,000 advance for services and energy + security deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **43 m²**