



Broker

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Rent, Flats 1+1, 33 m² - Brno - Lesná (05919_EN)



12 900 CZK/month

Available 12.09. 2025

Total area:	29 m ²
Sort of real property:	Flat 1+1
Furniture:	Ano
Structure:	Panelová
Floor:	1. floor
Lift:	Yes
PENB:	G



Facilities



pračka



sporák



kuchyňská linka

sprchový kout



lednice



Výtah

Rent, Flats 1+1, 33 m² - Brno - Lesná

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+1, který se nachází v Brně - Lesná na ulici Halasovo náměstí. Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v žádané lokalitě, s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností do 10 min. chůze.

Jedná se o byt v panelovém domě po revitalizaci, 2x výtah, se zasklenou lodží a sklepem.

Celková plocha bytu s lodží a sklepu je 33,28 m².

Byt je po úpravách - úpravami prošla koupelna, kuchyně.

Okna - plastová se stínícími žaluziemi, podlahy - dřevěné parkety, koberec, dlažba.

Výměry místností:

Pokoj 19 m², kuchyně 5,8 m² se spíží, předsíň 2,48 m², koupelna se sprchovým koutem, a s toaletou 2 m², lodžie 3 m², sklep 1 m².

Kuchyně je vybavená varnou sklokeramickou deskou, stolkem a židlemi. Pokoj je zařízený rozkládací pohovkou, stolkem, skříňkami a komodami a šatní skříní.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V předsíni je také úložný prostor.

Na patře u bytu se nachází sklepní kóje.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Parkování možné před domem na veřejných parkovištích.

Byt je situovaný do klidné části mimo hlavní ulici Halasovo náměstí.

Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - základní školy, školky, lékaři, plavecký stadion, potraviny, nákupní středisko, bankomaty, pošta, zastávky MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

K dispozici ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem. Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku této nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent flats 1+KT, 47 m² - Brno - Sadová

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **47 m²**



Room for rent, Brno - Dolní Heršpice, Bernáčkova street, student dormitories, quiet location

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 CZK/month

(+ 1,600 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **16 m²**



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

10 900 CZK/month

(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **17 m²**



Rent flats 1+KT 40 m², Brno - Slatina

Kigginsova, Brno - Slatina

16 700 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **40 m²**



Rent flats 1+KT, 35 m² - Brno - Horní Heršpice

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

14 500 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **35 m²**



Rent flats 1+1 37 m², Brno - Veverí

Jana Uhra, Brno - Veverí

13 900 CZK/month

(+4,950 CZK deposit for services/2 persons + electricity transfer to tenant + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+1** | Total area: **37 m²**