



Broker

Jakub Lepold

+420 778 544 779

jakub@bravis.cz

Rent, Flats 1+KT, 32 m² - Brno - Staré Brno (05761_EN)



11 900 CZK/month

Available 01.09. 2025

Total area: 32 m²
Sort of real property: Flat 1+kk
Structure: Smíšená
Floor: 3. floor
PENB: G

1+kk, ul. Rybářská, Brno, 32,5 m² **bravis**

Facilities

Rent, Flats 1+KT, 32 m² - Brno - Staré Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný atelier o velikosti 1+kk nacházející se v městské části Staré Brno na ul. Rybářská.

Nezařízená jednotka o celkové ploše 32,5 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, dvouplošnou sklo-keramickou varnou deskou a digestoří.

Obývací část se nabízí nezařízená.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, přípojka na pračku a toaleta.

Možnost připojení internetu a kabelové televize za příplatek od společnosti Vodafone.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Do centra města cca 20 minut pěší chůzí, cca 10 minut MHD.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Similar property



Rent flats 1+KT, 47 m² - Brno - Sadová

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **47 m²**



Room for rent, Brno - Dolní Heršpice, Bernáčkova street, student dormitories, quiet location

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 CZK/month

(+ 1,600 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **16 m²**



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

10 900 CZK/month

(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **17 m²**



1+kk apartment for rent, Fryčajova street, Brno - Obřany, quiet location

Fryčajova, Brno - Obřany

13 900 CZK/month

(+ 3,000 CZK deposit for services + security deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **45 m²**



Rent, Flats Room, 22 m² - Brno - Černá Pole

Jugoslávská, Brno - Černá Pole

9 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **22 m²**



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

11 900 CZK/month
(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **20 m²**