



Broker

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

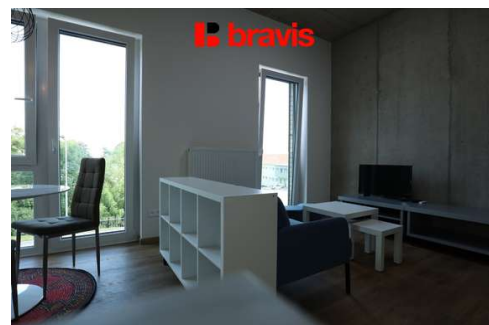
Rent flats 1+KT, 35 m² - Brno - Horní Heršpice (05849_EN)



13 500 CZK/month

Available 29.08. 2025

Total area: 35 m²
Sort of real property: Flat 1+kk
Structure: Cihlová
Floor: 0. floor
Lift: Yes
PENB: B



Facilities



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

Rent flats 1+KT, 35 m² - Brno - Horní Heršpice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu novostavbu zařízeného bytu o dispozici 1+kk na ulici Bohunická. Byt o celkové ploše 35 m² se nachází v novém domě ABT park. Výhoda prvního nájemníka.

Kuchyňská část pokoje je vybavena kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů - lednice, trouba, varná deska a digestoř. Obývací část pokoje nabízí stůl, 2 židle, gauč, konferenční stůl a dvoulůžko včetně matrací. V chodbě bytu se nachází dvě šatní skříně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, žebříkovým topením, pračkou a toaletou.

Mezi jeho další přednosti patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropě a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem.

Parkovací stání je nedílnou součástí bytu z 1500,-Kč měsíčně.

V těsné blízkosti Univerzitního kampusu. Ideální bydlení pro studenty, mladé páry či zaměstnance z Campus Science office park, Masarykovy univerzity nebo Fakultní nemocnice Brno-Bohunice. Zastávka MHD v těsné blízkosti domu (autobus-50m, tramvaj-500m).

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent flats 1+KT, 47 m² - Brno - Sadová

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **47 m²**



Room for rent, Brno - Dolní Heršpice, Bernáčkova street, student dormitories, quiet location

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 CZK/month

(+ 1,600 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **16 m²**



Rent flats 1+KT, 17 m² - Popůvky

Chaloupky, Popůvky

10 900 CZK/month

(+2.500,- Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **17 m²**



Rent, Flats Room, 22 m² - Brno - Černá Pole

Jugoslávská, Brno - Černá Pole

9 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **22 m²**



Apartment for rent 1 + kk, ul. Třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, partly furnished, at Mendel University

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 000 CZK/month

(+ CZK 3,000 deposit for services and energy (for 1 person, another person + CZK 500) + deposit + agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **31 m²**



Apartment for rent 1+kk, Brno - Trnitá, Křenová street, air conditioning, good access to the center

Křenová, Brno - Trnitá

15 000 CZK/month

(+ 3,000 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **29 m²**