



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

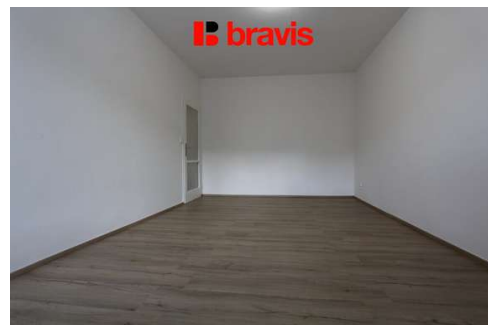
Rent, Flats 2+1, 0 m² - Brno - Veverří (05936_EN)



18 500 CZK/month

Available 16.09. 2025

Total area:	53 m ²
Sort of real property:	Flat 2+1
Furniture:	Not or partially
Structure:	Ohlová
Floor:	2. floor
Lift:	Yes
PENB:	G



Facilities



pračka



sporák



Balkon



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

Rent, Flats 2+1, 0 m² - Brno - Veverčí

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 na ulici Úvoz, Brno střed.

Byt o celkové ploše 53m² se nachází ve 3. NP cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí nezařízený. Byt prošel částečnou rekonstrukcí v létě 2025.

Pokoje jsou neprůchozí.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, plynovým sporákem, digestoří, lednicí s mrazákem.

Obývací pokoj a ložnice jsou nezařízené.

V předsíni se nachází botník a věšáková stěna.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a topným žebříkem, pračkou.

Toaleta je v bytě samostatně.

Možnost internetového a TV připojení.

K bytu náleží 2x menší balkonek orientovaný do ulice Úvoz a sklep v 1.pp domu.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - potraviny, restaurace, lékárna, bankomaty, zastávky MHD, obchody atd.

Dobrá dostupnost do centra města - cca 5 minut MHD.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem od ledna 2022.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

Similar property



Rent of a high-standard apartment 2+kk, Brno - center, Jakubská street, furnished, air conditioning, parking available

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 CZK/month
(+ 6 987 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **79 m²**



Rent of a luxury apartment 2+kk in the KVIN Residence, Leitnerova Street, Brno - center, new building, terrace, parking in the building,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 CZK/month
(+ 7,330 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **54 m²**



Apartment for rent 2+kk, Masarykova street, Brno - center, furnished, elevator, cloakroom, internet included

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 CZK/month
(+ 7,416 CZK services and energy deposits + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **62 m²**



Rent flats 3+1 19 m², Brno - Veverí

Stojanova, Brno - Veverí

27 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+1** | Total area: **65 m²**



Rent flats 2+KT 62 m², Brno - Komárov

Lomená, Brno - Komárov

18 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **60 m²**



Apartment for rent 2+1, Brno - Štýřice, Vinohrady street, unfurnished, quiet location

Vinohrady, Brno - Štýřice

19 900 CZK/month

(+ 5,570 CZK deposit for services/2 people + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+1** | Total area: **76 m²**